



JEGYZŐKÖNYV

Készült Ordacsehi Község Önkormányzati Képviselő-testületének **2019. november 26-án, 17 órakor** kezdődő, az Önkormányzat hivatali helyiségében megtartott nyilvános üléséről.

A Képviselő-testületi ülés helyszíne: Ordacsehi, Község Önkormányzat hivatali helyisége, 8635 Ordacsehi, Fő u.54.

Jelen vannak:

A jegyzőkönyv mellékletét képező jelenléti ív szerint

Horváth Gyula polgármester:

Tisztelettel köszöntöm a mai rendkívüli ülésen megjelent képviselőtársaimat, Tóth Zoltánt, a Balatonboglári Közös Önkormányzati Hivatal Igazgatási Osztályvezetőjét, Kauer Rita pénzügyi ügyintézőt, valamint Kónyáné Bene Zsuzsanna Intézményvezetőt. Megállapítom, hogy a megválasztott 5 képviselő az ülés megnyitásakor jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitom.

Napirend előtt: Vagyonnyilatkozat átadás-átvétele

Előadó: Gács János Ügyrendi Bizottság Elnöke

Horváth Gyula polgármester:

Átadom a szót Gács Jánosnak, az Ügyrendi Bizottság Elnökének, és kérem, hogy tájékoztassa a Képviselő-testületet az Ügyrendi Bizottsághoz a mai napon beérkezett vagyonnyilatkozattal kapcsolatosan.

Gács János Ügyrendi Bizottság Elnöke:

Az elmúlt ülésre Almásiné Papp Veronika képviselő nem tett eleget vagyonnyilatkozattételi kötelezettségének. Ezért az elmúlt ülésen nem vehetett részt a Képviselő-testület munkájában.

A mai testületi ülést megelőzően az Ügyrendi Bizottság újra ülésezett, és megállapította, hogy Almásiné Papp Veronika képviselő eleget tett vagyonnyilatkozattételi kötelezettségének, így a továbbiakban a képviselői munkában részt vehet.

Horváth Gyula polgármester:

Köszönöm az Ügyrendi Bizottság Elnökének tájékoztatóját.

Kérem, hogy aki egyetért az alábbi határozati javaslattal, az kézfelemeléssel jelezze!

„Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Ügyrendi Bizottság Elnökének a Polgármester és a képviselők vagyonnyilatkozattételi kötelezettségének teljesítéséről szóló tájékoztatóját elfogadja.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testületének 101/2019.(XI.26.) Kt. számú határozata:

Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Ügyrendi Bizottság Elnökének a Polgármester és a képviselők vagyonnyilatkozattételi kötelezettségének teljesítéséről szóló tájékoztatóját elfogadja.

Felelős: Horváth Gyula polgármester

Határidő: értelem szerint

Horváth Gyula polgármester:

Jegyzőkönyv hitelesítőnek javaslom Horváth-Takács Brigitta képviselőt. Kérem, kézfeltartással jelezzék az alábbi határozati javaslat elfogadását:

„Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testülete a jegyzőkönyv hitelesítésével Horváth-Takács Brigitta képviselőt bízza meg.”

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testületének 102/2019.(XI.26.) Kt. számú határozata:

Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testülete a jegyzőkönyv hitelesítésével Horváth-Takács Brigitta képviselőt bízza meg.

Horváth Gyula polgármester:

A mai ülés javasolt napirendi pontjai a következők:

- 1./ Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a két ülés közötti fontosabb eseményekről, valamint a polgármester átruházott hatáskörben hozott döntéseiről

Előadó: Horváth Gyula polgármester
(szóbeli előterjesztés)

- 2./ Szervezeti és Működési Szabályzat módosítása

Előadó: Tóth Zoltán Igazgatási Osztályvezető

- 3./ A helyi adókról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata
Előadó: Tóth Zoltán Igazgatási Osztályvezető
(szóbeli előterjesztés)
- 4./ A Közös Önkormányzati Hivatal működtetéséről szóló megállapodás meghosszabbítása
Előadó: Horváth Gyula polgármester
- 5./ 2020.évi belső ellenőrzési terv
Előadó: Horváth Gyula polgármester
- 6./ Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2020.évi munkaterve
Előadó: Horváth Gyula polgármester
- 7./ Balatonboglári Közös Önkormányzati Hivatal és az Ordacsehi Napsugár Óvoda között létrejött „Munkamegosztási Megállapodás” tartalmának felülvizsgálata, módosítása
Előadó: Horváth Gyula polgármester
- 8./ Idei év végén lejáró földhaszonbérleti szerződések meghosszabbítása
Előadó: Horváth Gyula polgármester
- 9./ Egyebek
- a) Ordacsehi honlap szerkesztési munkáinak ellátására létrejött megbízási szerződés megszüntetése
Előadó: Horváth Gyula polgármester
- b) Az Önkormányzat általános jogi képviseletének ellátására szóló tartós megbízási szerződés megszüntetése
Előadó: Horváth Gyula polgármester
- c) Önkormányzat technikai dolgozóinak és Ordacsehi Napsugár Óvoda dolgozóinak év végi jutalma
Előadó: Horváth Gyula polgármester
- d) Polgármester szabadság megváltásának megállapítása
Előadó: Kránicz József Tibor alpolgármester

Zárt ülés

- 1./ Szociális célú tüzelőanyag támogatási kérelmek elbírálása
Előadó: Horváth Gyula polgármester

Javaslom a 2019. november 26-i nyilvános ülés napirendi pontjainak elfogadását.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testületének 103/2019.(XI.26.) Kt. számú határozata:

Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2019. november 26-i nyilvános ülés napirendi pontjait a következők szerint fogadja el:

- 1./ Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a két ülés közötti fontosabb eseményekről, valamint a polgármester átruházott hatáskörben hozott döntéseiről

Előadó: Horváth Gyula polgármester
(szóbeli előterjesztés)

- 2./ Szervezeti és Működési Szabályzat módosítása

Előadó: Tóth Zoltán Igazgatási Osztályvezető

- 3./ A helyi adókról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata

Előadó: Tóth Zoltán Igazgatási Osztályvezető
(szóbeli előterjesztés)

- 4./ A Közös Önkormányzati Hivatal működtetéséről szóló megállapodás meghosszabbítása

Előadó: Horváth Gyula polgármester

- 5./ 2020.évi belső ellenőrzési terv

Előadó: Horváth Gyula polgármester

- 6./ Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2020.évi munkaterve

Előadó: Horváth Gyula polgármester

- 7./ Balatonboglári Közös Önkormányzati Hivatal és az Ordacsehi Napsugár Óvoda között létrejött „Munkamegosztási Megállapodás” tartalmának felülvizsgálata, módosítása

Előadó: Horváth Gyula polgármester

- 8./ Idei év végén lejáró földhaszonbérleti szerződések meghosszabbítása

Előadó: Horváth Gyula polgármester

- 9./ Egyebek

a) Ordacsehi honlap szerkesztési munkáinak ellátására létrejött megbízási szerződés megszüntetése

Előadó: Horváth Gyula polgármester

b) Az Önkormányzat általános jogi képviseletének ellátására szóló tartós megbízási szerződés megszüntetése

Előadó: Horváth Gyula polgármester

c) Önkormányzat technikai dolgozóinak és Ordacsehi Napsugár Óvoda dolgozóinak év végi jutalma

Előadó: Horváth Gyula polgármester

d) Polgármester szabadság megváltásának megállapítása

Előadó: Kránicz József Tibor alpolgármester

Zárt ülés

1./ Szociális célú tüzelőanyag támogatási kérelmek elbírálása

Előadó: Horváth Gyula polgármester

1./napirendi pont: Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a két ülés közötti fontosabb eseményekről, valamint a polgármester átruházott hatáskörben hozott döntéseiről

Előadó: Horváth Gyula polgármester

(szóbeli előterjesztés)

Horváth Gyula polgármester:

A lejárt határidejű határozatok végrehajtása, illetve a határozatok illetékesek felé történő kiküldése minden esetben megtörtént.

A két ülés közötti fontosabb események: a Templom felújítási munkáit követő ünnepélyes átadóra, ami a jövő év első hónapjaiban várható, a meghívott vendégek részére az ajándéktárgyakat megrendeltem.

Járt nálunk Móring József Attila parlamenti képviselő, -folyamatosan nyomon követi az Templom felújítás munkálatait.

A Templom felújítására a lakosság részéről beérkezett pénzbeli adományok összege jelenleg 1.041.000.-Ft.

Egyre sürgetőbb egy új urnafal építése a temetőben, mivel már csak két szabad hely van a jelenlegi urnafalban.

Az ügyeleti ellátással kapcsolatosan voltam Balatonlellén egy fehérasztalos megbeszélésen, melynek lényege az, hogy marad minden a régiben, ugyanis még januárban volt egy megbeszélés, ahol Dr. Balázs Lajos Intézményvezetővel aláírtuk a január 1-től érvénybe lépő feladatellátási szerződést, mivel a jelenlegi finanszírozás mellett a biztosító által biztosított pénz nem fedezi az ügyeleti ellátás költségeit, ezért lakosonként havonta 165.-Ft értékben az önkormányzat kiegészíti a biztosítási pénztár által küldött finanszírozást, amelyet az Önkormányzat az egészségügyi intézmény erre elkülönített számlájára minden hónap 10. napjáig átutal.

Mivel Ordacsehi Község Önkormányzatának jelenlegi szerződése a családorvossal csak a betöltetlen praxis helyettesítésére szól, ügyeleti kötelezettségre nem, így a Dr. Török Sándor Egészségügyi Központ ezt a feladatot külső fél igénybevételével látja el, amely a NEAK finanszírozáson és önkormányzati hozzájáruláson felül további költséget ró az egészségügyi intézmény költségvetésére, ezért ez az összeg, nevezetesen a feladatellátási szerződésben meghatározott ügyeleti hozzájárulási díjon felül havi 90.000.-Ft összegű díj megtérítése az Önkormányzatra hárul. Ezt az összeget 2018. szeptember 1. napjától már utalja Önkormányzatunk –ahogy ezt Dr. Balázs Lajos Intézményvezető úrral a 2018. október 1. napján kelt megállapodás aláírásával jóváhagytuk.

Ebben a megállapodásban rögzített összeget Ordacsehi Község Önkormányzata addig köteles

fizetni, amíg a településsel szerződésben lévő családorvos az Egészségügyi Intézmény által nyújtott családorvosi ügyeleti szolgálat munkájában személyesen részt nem vesz.

Mivel jelenleg Ordacsehi nem tud ügyeletet vállaló orvost biztosítani a balatonboglári ügyeletbe, Önkormányzatunk kénytelen kifizetni a havi 90.000.-Ft-os összeget is.

Önkormányzatunk sikeresen pályázott a Magyar Falu program keretében traktor beszerzésre. A pályázatot Önkormányzatunk köztisztviselője írta, aki megkapta a pályázatírónak megjáró javadalmazást. Amennyiben a továbbiakban is ellátja a pályázatírói munkát, természetesen ismét meg fogja kapni az ezért a munkáért járó fizetséget.

Játszóteri játékok beszerzésére pályázatot kívánunk benyújtani a 392/1 hrsz-ú területen kialakítandó szabadidő parkhoz. Eddig a HAAS Kft-től kértünk árajánlatot, a további ajánlatok beszerzése még folyamatban van. Kb. 4.600.000.-Ft-ra lenne szükségünk ahhoz, hogy a megterveztetett eszközöket beszerezhessük.

A közvilágítás korszerűsítése –mivel 25.000.000.-Ft feletti összegről lesz szó – közbeszerzési eljárással valósulhat meg. A közbeszerzéssel megbízott cég kiválasztása megtörtént, a DATAFLY Kft. lett a nyertes ajánlattevő.

A két ülés között átruházott hatáskörben egy döntés született: babakelengye támogatást adtunk át 50.000.-Ft összegben egy édesanyának.

Van-e valakinek kérdése az elhangzottakkal kapcsolatosan?

Amennyiben nincs, kérem, hogy aki egyetért az alábbi határozati javaslattal, az kézfelemeléssel jelezze!

„Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a két ülés közötti fontosabb eseményekről, valamint a polgármester átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló tájékoztatót elfogadja.”

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testületének 104/2019.(XI.26.) Kt. számú határozata:

Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a két ülés közötti fontosabb eseményekről, valamint a polgármester átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló tájékoztatót elfogadja.

Felelős: Horváth Gyula polgármester

Határidő: azonnal

2./napirendi pont: Szervezeti és Működési Szabályzat módosítása

Előadó: Tóth Zoltán Igazgatási Osztályvezető

Tóth Zoltán Igazgatási osztályvezető:

A Képviselő-testület –egységes szervezetbe foglalt - szervezeti és működési szabályzatáról szóló 12/2014.(XII.05.) önkormányzati rendelete kisebb módosításokra szorul, pl.: a jegyzőt, vagy az általa megbízott igazgatási osztályvezető és a pénzügyi ügyintézőt kell meghívni a

képviselő-testület üléseire.

A 19.§ c) pontját hagyja így a testület?

Gács János Ügyrendi Bizottság Elnöke:

Véleményem szerint ne hagyjuk így, mivel az Ügyrendi Bizottságnak nincs nem képviselő, azaz „külsős” tagja, tehát a „bizottság nem képviselő tagját” szöveget vegyük ki a testületi ülésre meghívandók közül.

Tóth Zoltán Igazgatási Osztályvezető:

Akkor tehát a 19. § szövege az alábbiak szerint módosul:

„19.§ A Képviselő-testület üléseire meg kell hívni:

- a) a települési képviselőket
- b) a jegyzőt, vagy az általa megbízott igazgatási osztályvezetőt
- c) a jegyző által megbízott pénzügyi ügyintézőt
- d) amennyiben a tárgyalt napirendi pont alapján indokolt, a térség országgyűlési képviselőjét,
- e) a Fonyódi Járási Hivatal vezetőjét
- f) akiket a polgármester esetenként indokoltnak tart.”

Tóth Zoltán Igazgatási Osztályvezető:

Mivel a testületi ülésre meghívottak között sem a jegyző szerepel, a 21. §-t is eszerint kell módosítani:

A rendelet 21.§ (2) b) pontja a az alábbiak szerint módosul:

„b) a jegyzőnek, vagy az általa megbízott köztisztviselőnek”

Tóth Zoltán Igazgatási Osztályvezető:

A 94.§ (2) bekezdésből ki kell venni azt a szövegrészt, hogy „és egy fő külső tag”.

Így a (2) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép: „Az Ügyrendi bizottság tagjainak száma három fő képviselő-testületi tag.”

Horváth Gyula polgármester:

Van-e valakinek kérdése, vagy más javaslata az SZMSZ módosítással kapcsolatosan?

Amennyiben nincs, kérem, hogy az előbb elhangzott módosításokkal a Képviselő-testület alkossa meg a rendeletet!

A képviselő-testület 5 igen, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

**Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testületének
11/2019.(XI.29.) önkormányzati rendelete
A Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 12/2014.(XII.05.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

A Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 12/2014.(XII.05.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testületének 11/2019. (XI.29.) önkormányzati rendelete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

3./napirendi pont: A helyi adókról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata

**Előadó: Tóth Zoltán Igazgatási Osztályvezető
(szóbeli előterjesztés)**

Tóth Zoltán Igazgatási Osztályvezető:

A képviselők megkapták elektronikus formában a 2015. évi, - 2017-ben módosított,- és egységes szerkezetbe foglalt adórendeletet.

Van-e valakinek javaslata arra vonatkozóan, hogy valamelyik adónemben változtatni kellene az adó mértékén?

Horváth-Takács Brigitta képviselő:

Hány háztartás foglalkozik lakáskiadással a településen?

Horváth Gyula polgármester:

Körülbelül 6-8. A rendelet alapján a 18 év feletti után 150.-Ft/fő/vendégéjszakát fizetnek. Véleményem szerint ez reális, én nem tartom szükségesnek az idegenforgalmi adó emelését. A telekadó mértéke 40.-Ft/négyzetméter úgy, hogy az ordacsehi lakosok az ingatlanukon kívül egy telekre adómentességet kapnak. Az építményadó mértéke 500.-Ft/négyzetméter, de a helybeli lakosok ennek 20 %-át fizetik, azaz 100.-Ft/m²-t.

Gács János Ügyrendi Bizottság Elnöke:

Nem javaslom az adó emelését egyik adónemben sem.

Almásiné Papp Veronika képviselő:

Én sem javaslok adóemelést.

Horváth Gyula polgármester:

Ebben az esetben kérem, hogy aki egyetért az alábbi határozati javaslattal, az kézfelemeléssel jelezze!

„Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 15/2015.(XI.30.) önkormányzati rendeletben foglalt adónemek után fizetendő adók mértékén nem változtat.”

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testületének 105/2019.(XI.26.) Kt. számú határozata:

Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 15/2015.(XI.30.) önkormányzati rendeletben foglalt adónemek után fizetendő adók mértékén nem változtat.

Felelős: Horváth Gyula polgármester

Határidő: 2019. november 30.

4./napirendi pont: A Közös Önkormányzati Hivatal működtetéséről szóló megállapodás meghosszabbítása

Előadó: Horváth Gyula polgármester

Horváth Gyula polgármester:

Balatonboglár Város Önkormányzat Képviselő-testülete és Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2012. végén jóváhagyta a Balatonboglári Közös Önkormányzati Hivatal létrehozásáról és működtetéséről szóló megállapodást. A megállapodás 2013. január 1-ei hatállyal, határozatlan időre kötött.

A megállapodás 11. pontja értelmében a Közös Önkormányzati Hivatal pénzügyi támogatására külön megállapodás született, melyet most szükséges újrakötni.

Ez a külön megállapodás a felek közös akaratából 2024. 12. 31. napjáig kötendő.

Változás benne mindössze annyi, hogy mindkét fél részéről 30 napos határidővel felmondható, a korábbi megállapodás többi tétele változatlan.

Kérem, hogy aki egyetért az alábbi határozati javaslattal, az kézfelemeléssel jelezze!

„Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a mellékelt Balatonboglári Közös Önkormányzati Hivatal működésének 2019-2024. évi pénzügyi támogatására vonatkozó Külön Megállapodás aláírására, melyben a működtetéshez történő hozzájárulás összegét 500 e Ft/hó összegben határozzák meg.”

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testületének 106/2019.(XI.26.) Kt. számú határozata:

Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a mellékelt Balatonboglári Közös Önkormányzati Hivatal működésének 2019-2024. évi pénzügyi támogatására vonatkozó Külön Megállapodás aláírására, melyben a működtetéshez történő hozzájárulás összegét 500 e Ft/hó összegben határozzák meg.

Felelős: Horváth Gyula polgármester

A végrehajtásért: Dr. Markó Péter jegyző

Határidő: 2019. december 31.

A Külön Megállapodás a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

5./napirendi pont: 2020. évi belső ellenőrzési terv

Előadó: Horváth Gyula polgármester

Horváth Gyula polgármester:

Kahó Ildikó belső ellenőrzési vezető elkészítette az Ordacsehi Önkormányzat kockázatelemzésen alapuló 2020. évi belső ellenőrzési tervét, mely részletesen tartalmazza az Önkormányzat és intézménye 2020.évi belső ellenőrzési tervét megalapozó kockázatelemzését az Önkormányzatra, az Óvodára és a Közös Hivatalra vonatkozó táblázattal.

A 2020-2023. évi időszakra szóló stratégiai ellenőrzési tervét, a belső ellenőrzés tervezésének bemutatását. Továbbá a létszám és erőforrás, az ellenőrzések, a tevékenységek és intézkedések megvalósításáról szóló táblázatokat.

A stratégiai ellenőrzés célja az Önkormányzatnál annak megállapítása, hogy a vagyongazdálkodási tevékenység szabályozottsága és tevékenysége a vonatkozó jogszabályokkal összhangban volt-e, a vagyon nyilvántartása megfelelő-e.

A Napsugár Óvodánál és a Közös Önkormányzati Hivatalnál az ellenőrzés célja annak vizsgálata, hogy az Önkormányzat és az intézmények között kötött munkamegosztási megállapodások tartalma megfelel-e az előírásoknak, tartalmazza-e a felek közötti munka és feladatmegosztást.

Van-e valakinek kérdése, hozzáfűzni valója az ellenőrzési tervvel kapcsolatosan?

Amennyiben nincs, kérem, hogy aki egyetért az alábbi határozati javaslattal, az kézfelemeléssel jelezze!

„Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2020-2023. éves időszakra szóló stratégiai ellenőrzési terv felülvizsgálatát, - kiemelten a 2020. év ellenőrzéseinek vonatkozásában – jóváhagyja.”

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testületének 107/2019.(XI.26.) Kt. számú határozata:

Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2020-2023. éves időszakra szóló stratégiai ellenőrzési terv felülvizsgálatát, - kiemelten a 2020. év ellenőrzéseinek vonatkozásában – jóváhagyja.

Felelős: Dr. Markó Péter jegyző

Határidő: azonnal

Horváth Gyula polgármester:

A kockázatelemzésen alapuló 2020. évi belső ellenőrzési tervvel kapcsolatosan van-e valakinek kérdése, javaslata?

Amennyiben nincs, kérem, hogy aki egyetért az alábbi határozati javaslattal, az kézfelemeléssel jelezze!

„Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja az Önkormányzat kockázatelemzésen alapuló 2020. évi belső ellenőrzési tervét.”

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testületének 108/2019.(XI.26.) Kt. számú határozata:

Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja az Önkormányzat kockázatelemzésen alapuló 2020. évi belső

ellenőrzési tervét.

Felelős: Dr. Markó Péter jegyző

Határidő: azonnal

Horváth Gyula polgármester:

A megbízási szerződéssel kapcsolatosan két kérése van a belső ellenőrnek:

Az első, hogy szeretné a korábbi megbízási díj összegét megemeltetni. Az elmúlt öt évben a megbízási díj változatlan volt. Szeretné, ha az eddigi havi 25.000.-Ft-ról 30.000.-Ft/hó összegre emelné az Önkormányzat a megbízási díj összegét.

A belső ellenőr másik kérése, hogy a Képviselő-testület döntsön a megállapodás időtartamáról. Ugyanis úgy is dönthet a Képviselő-testület, hogy nem egy, hanem öt évre köt megállapodást a belső ellenőrzési vezetővel.

Javaslom, hogy kössük meg a megállapodást a ciklus végéig, azaz öt éves időtartamra.

Gács János képviselő:

Én is ezt javaslom.

Kránicz József Tibor alpolgármester:

Mindenki megegyezésére végzi a munkáját Kahó Ildikó belső ellenőr, én is az öt éves szerződés megkötését javaslom.

Van-e ezzel kapcsolatosan valakinek ellenvetése, más javaslata?

Amennyiben nincs, kérem, hogy aki egyetért az alábbi határozati javaslattal, az kézfelemeléssel jelezze!

„Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testülete a belső ellenőrzési feladatok és belső ellenőrzési vezetői tevékenység ellátására megbízási szerződést köt Kahó Ildikó Mária belső ellenőrrel 30.000.-Ft/hó díjazással.”

A megbízási szerződés 2020. január 1. napon lép hatályba és 2024. december 31. napig hatályos azzal, hogy a megbízási szerződést szerződő felek – változatlan feltételek mellett, külön eljárás lefolytatása nélkül – meghosszabbíthatják.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testületének 109/2019.(XI.26.) Kt. számú határozata:

Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testülete a belső ellenőrzési feladatok és belső ellenőrzési vezetői tevékenység ellátására megbízási szerződést köt Kahó Ildikó Mária belső ellenőrrel 30.000.-Ft/hó díjazással.

A megbízási szerződés 2020. január 1. napon lép hatályba és 2024. december 31. napig hatályos azzal, hogy a megbízási szerződést szerződő felek – változatlan feltételek mellett, külön eljárás lefolytatása nélkül – meghosszabbíthatják.

Felelős: Horváth Gyula polgármester

Határidő: azonnal

6./napirendi pont: Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2020.évi munkaterve

Előadó: Horváth Gyula polgármester

Horváth Gyula polgármester:

Minden év novemberében fogadja el a Képviselő-testület a következő évi munkatervet. A munkaterv természetesen azokat a napirendi pontokat tartalmazza, amelyeket évről-évre az adott hónapban kötelezően, illetve a kialakult eljárásrend szerint tárgyal a testület. Ezek a napirendi pontok még kiegészülnek azokkal a napirendekkel, melyek tárgyalása időközben szükségessé válik.

A munkatervet minden képviselő áttekintette. Van-e valakinek kérdése, vagy javaslata a kiküldött tervezettel kapcsolatosan?

Amennyiben nincs, kérem, hogy aki egyetért az alábbi határozati javaslattal, az kézfelemeléssel jelezze!

„Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Képviselő-testület 2020. évi munkatervét elfogadja.”

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testületének 110/2019.(XI.26.) Kt. számú határozata:

Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Képviselő-testület 2020. évi munkatervét elfogadja.

Felelős: Horváth Gyula polgármester

Határidő: értelem szerint

7./napirendi pont: Balatonboglári Közös Önkormányzati Hivatal és az Ordacsehi Napsugár Óvoda között létrejött „Munkamegosztási Megállapodás” tartalmának felülvizsgálata, módosítása

Előadó: Horváth Gyula polgármester

Horváth Gyula polgármester:

2018. novemberében Kahó Ildikó pénzügyi-számviteli szakellenőr az intézményi gazdálkodásra vonatkozó ellenőrzést végzett az Ordacsehi Napsugár Óvodában.

Akkor a belső ellenőr az ellenőrzési jelentés Intézkedést igénylő javaslatai közt feladatul tűzte ki, hogy a Balatonboglári Közös Önkormányzati Hivatal és az Ordacsehi Napsugár Óvoda között kötött „Munkamegosztási Megállapodás” tartalmát felül kell vizsgálni, a szükséges módosításokat át kell vezetni, és a Képviselő-testülettel jóvá kell hagyatni.

Van-e valakinek észrevétele, javaslata a megállapodással kapcsolatosan?

Amennyiben nincs, kérem, hogy aki egyetért az alábbi határozati javaslattal, az kézfelemeléssel jelezze!

„Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Balatonboglári Közös Önkormányzati Hivatal és az Ordacsehi Napsugár Óvoda között 2015. novemberében létrejött „Munkamegosztási Megállapodás” tartalmát felülvizsgálta, és azt az eredeti tartalommal jóváhagyja.”

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testületének 111/2019.(XI.26.) Kt. számú határozata:

Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Balatonboglári Közös Önkormányzati Hivatal és az Ordacsehi Napsugár Óvoda között 2015. novemberében létrejött „Munkamegosztási Megállapodás” tartalmát felülvizsgálta, és azt az eredeti tartalommal jóváhagyja.

Felelős: Horváth Gyula polgármester

Határidő: 2019. november 30.

8./napirendi pont: Idei év végén lejáró földhaszonbérleti szerződések meghosszabbítása

Előadó: Horváth Gyula polgármester

Horváth Gyula polgármester:

Az Önkormányzat tulajdonában lévő külterületi szántó és gyeperő, rét művelési águ területek egy részének haszonbérleti szerződése 2019. december 31. nappal lejár.

A földterületek többségét a Csehi-Imrédi Vadásztársaság, kisebb részét helyi gazdálkodók bérlik az Önkormányzattól. Az eddigi bérleti szerződések 2015. január 1-től 2019. december 31-ig szólnak, tehát 5 éves időtartamúak voltak.

A képviselő-testületi ülést megelőzően valamennyi eddigi haszonbérő nyilatkozott arról, hogy az általuk eddig bérelt földterületeket továbbra is bérelni szeretnék.

Az előhaszonbérleti jogot A mező-és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013.évi CXXII. tv. 46.§-a, azaz a Földforgalmi törvény szabályozza. Ennek alapján előhaszonbérleti jog illeti meg a volt haszonbérő olyan földművest, illetve mezőgazdasági termelőszövetkezetet, aki helyben lakónak minősül, illetve amely helybeli illetőségűnek minősül.

Javaslom a Képviselő-testületnek, hogy a bérbeadásra meghirdetett földterületeket 5 év időtartamra újra adja bérbe.

A földhaszonbérleti díj meghatározásánál javaslom, hogy egységesen, a 2014. évben elfogadott módon, a szántók esetében az adott terület után igényelhető, előző évi területalapú támogatás 50%-ában határozza azt meg a Képviselő-testület.

A gyeperő, rét művelési águ területek esetében pedig –mivel ezek a területek a folyamatos vízborítottság és elnádásodottság miatt mezőgazdasági hasznosításra gyakorlatilag alkalmatlanok, területalapú támogatás ezek után nem igényelhető,- viszont egy blokkot

képeznek a Csehi-Imrédi Vadásztársaság által bérelt szántóföldekkel, a Csehi-Imrédi Vadásztársaság a gyepek, rét művelési ágú területek felügyeletét ellátja, ezekért a területekért korábban sem kért haszonbérleti díjat az Önkormányzat, javasolom, hogy ezután is a területek felügyeletéért adja bérbe az Önkormányzat.

Az idei évben –mivel a területalapú támogatás az előző évben 70.600.-Ft volt hektáronként – a haszonbérletekből származó bevétel 735.280.-Ft lesz. Ebben az összegben benne van azon területek bérletéből befolyó haszonbérleti díj összege is, amelyeknek a későbbi években jár le a szerződése.

Van-e valakinek más javaslata?

Amennyiben nincs, kérem, hogy aki egyetért az alábbi határozati javaslattal, az kézfelemeléssel jelezze!

„Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testülete a haszonbérbe adott külterületen lévő mezőgazdasági tevékenységre alkalmas területeinek évenkénti bérleti díját egységesen az adott terület után igényelhető földalapú támogatás 50 %-ában határozza meg.”

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testületének 112/2019.(XI.26.) Kt. számú határozata:

Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testülete a haszonbérbe adott külterületen lévő mezőgazdasági tevékenységre alkalmas területeinek évenkénti bérleti díját egységesen az adott terület után igényelhető földalapú támogatás 50 %-ában határozza meg.

Felelős: Horváth Gyula polgármester

Határidő: 2019. december 31.

Horváth Gyula polgármester:

Kérem, hogy aki egyetért az alábbi határozati javaslattal, az kézfelemeléssel jelezze!

„Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Csehi-Imrédi Vadásztársasággal (8635 Ordacsehi, Fő u.105.) 2015.01.01-2019.12.31-ig, 5 év időtartamra megkötött, - az Ordacsehi Község Önkormányzat tulajdonában lévő Ordacsehi, 028/10, 028/12, 028/15, 028/16, 028/18, 028/19, 028/21, 028/22, 028/23, 028/25, 028/27, 028/58, 028/60, 028/68, 028/70, 028/72, 028/74, 028/80 hrsz-ú, szántó művelési ágú, összesen 30.898 m² nagyságú, összesen 38,7 AK értékű külterületi földterületekre vonatkozó - haszonbérleti szerződést a mindenkor területalapú támogatás 50%-a/év haszonbérleti díjért a mező –és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013.évi CXXII. törvény 40.§ (1) bekezdése, valamint a 46.§ (1) bekezdése alapján 5 év időtartamra meghosszabbítja.”

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testületének 113/2019.(XI.26.) Kt. számú határozata:

Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Csehi-Imrédi Vadásztársasággal (8635 Ordacsehi, Fő u.105.) 2015.01.01-2019.12.31-ig, 5 év időtartamra megkötött, - az Ordacsehi Község Önkormányzat tulajdonában lévő Ordacsehi, 028/10, 028/12, 028/15, 028/16, 028/18, 028/19, 028/21, 028/22, 028/23, 028/25, 028/27, 028/58, 028/60, 028/68, 028/70, 028/72, 028/74, 028/80 hrsz-ú, szántó művelési ágú, összesen 30.898 m² nagyságú, összesen 38,7 AK értékű külterületi földterületekre vonatkozó - haszonbérleti szerződést a mindenkori területalapú támogatás 50%-a/év haszonbérleti díjért a mező –és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013.évi CXXII. törvény 40.§ (1) bekezdése, valamint a 46.§ (1) bekezdése alapján 5 év időtartamra meghosszabbítja.

Felelős: Horváth Gyula polgármester

Határidő: 2019. december 31.

Horváth Gyula polgármester:

Kérem, hogy aki egyetért az alábbi határozati javaslattal, az kézfelemeléssel jelezze!

„Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Csehi-Imrédi Vadásztársasággal (8635 Ordacsehi, Fő u.150.) 2015.01.01-2019.12.31-ig, 5 év időtartamra megkötött,- Ordacsehi Község Önkormányzat tulajdonában lévő Ordacsehi, 031/2, gyepterületi művelési ágú, 031/2, 031/3, 031/4, 031/6, 031/8, 031/9, 031/11, 031/12, 031/13, 031/14, 031/15, 031/19, 031/21, 028/68, 031/24, 031/25, 031/26, 031/45, 031/47 hrsz-ú, szántó művelési ágú, összesen 30.840 m² nagyságú, összesen 40,22 AK értékű külterületi földterületekre vonatkozó –haszonbérleti szerződést a mindenkori területalapú támogatás 50%-a/év haszonbérleti díjért a mező –és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013.évi CXXII. törvény 40.§ (1) bekezdése, valamint a 46.§ (1) bekezdése alapján 5 év időtartamra meghosszabbítja.”

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testületének 114/2019.(XI.26.) Kt. számú határozata:

Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Csehi-Imrédi Vadásztársasággal (8635 Ordacsehi, Fő u.150.) 2015.01.01-2019.12.31-ig, 5 év időtartamra megkötött,- Ordacsehi Község Önkormányzat tulajdonában lévő Ordacsehi, 031/2, gyepterületi művelési ágú, 031/2, 031/3, 031/4, 031/6, 031/8, 031/9, 031/11, 031/12, 031/13, 031/14, 031/15, 031/19, 031/21, 028/68, 031/24, 031/25, 031/26, 031/45, 031/47 hrsz-ú, szántó művelési ágú, összesen 30.840 m² nagyságú, összesen 40,22 AK értékű külterületi földterületekre vonatkozó – haszonbérleti szerződést a mindenkori területalapú támogatás 50%-a/év haszonbérleti díjért a mező –és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013.évi CXXII. törvény 40.§ (1) bekezdése, valamint a 46.§ (1) bekezdése alapján 5 év időtartamra meghosszabbítja.

Felelős: Horváth Gyula polgármester

Határidő: 2019. december 31.

Horváth Gyula polgármester:

Kérem, hogy aki egyetért az alábbi határozati javaslattal, az kézfelemeléssel jelezze!

„Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Csehi-Imrédi Vadásztársasággal (8635 Ordacsehi, Fő u.150.) 2015.01.01-2019.12.31-ig, 5 év időtartamra megkötött,- Ordacsehi Község Önkormányzat tulajdonában lévő Ordacsehi, 035/3, 035/9, 035/11, 035/14, 035/15, 035/17, 035/18, 035/20, 035/21, 035/24, 035/26, 035/27, 035/29, 035/30, 035/31, 035/32, 035/33, 035/37, 035/38, 035/42, 035/43, 035/44, 035/47, 035/48, 035/52 hrsz-ú, gyep,rét művelési ágú, összesen 40.411m² nagyságú, összesen 37,09 AK értékű külterületi földterületekre vonatkozó –haszonbérleti szerződést a mező –és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013.évi CXXII. törvény 40.§ (1) bekezdése, valamint a 46.§ (1) bekezdése alapján 5 év időtartamra meghosszabbítja.”

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testületének 115/2019.(XI.26.) Kt. számú határozata:

Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Csehi-Imrédi Vadásztársasággal (8635 Ordacsehi, Fő u.150.) 2015.01.01-2019.12.31-ig, 5 év időtartamra megkötött,- Ordacsehi Község Önkormányzat tulajdonában lévő Ordacsehi, 035/3, 035/9, 035/11, 035/14, 035/15, 035/17, 035/18, 035/20, 035/21, 035/24, 035/26, 035/27, 035/29, 035/30, 035/31, 035/32, 035/33, 035/37, 035/38, 035/42, 035/43, 035/44, 035/47, 035/48, 035/52 hrsz-ú, gyep,rét művelési ágú, összesen 40.411m² nagyságú, összesen 37,09 AK értékű külterületi földterületekre vonatkozó –haszonbérleti szerződést a mező –és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013.évi CXXII. törvény 40.§ (1) bekezdése, valamint a 46.§ (1) bekezdése alapján 5 év időtartamra meghosszabbítja.

Felelős: Horváth Gyula polgármester

Határidő: 2019. december 31.

Horváth Gyula polgármester:

Kérem, hogy aki egyetért az alábbi határozati javaslattal, az kézfelemeléssel jelezze!

„Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Csehi-Imrédi Vadásztársasággal (8635 Ordacsehi, Fő u.150.) 2015.01.01-2019.12.31-ig, 5 éves időtartamra megkötött, - Ordacsehi Község Önkormányzat tulajdonában lévő Ordacsehi, 037/4, 037/10, 037/12, 037/15, 037/16, 037/18, 037/19, 037/21, 037/22, 037/25, 037/27, 037/28, 037/30, 037/31, 037/32, 037/33, 037/34, 037/38, 037/43, 037/44, 037/45, 037/48, 037/49, 037/52 hrsz-ú, gyep,rét művelési ágú, összesen 24.268m² nagyságú, összesen 27,9 AK értékű külterületi földterületekre vonatkozó –haszonbérleti szerződést a mező –és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013.évi CXXII. törvény 40.§ (1) bekezdés, valamint a 46.§ (1) bekezdése alapján 5 év időtartamra meghosszabbítja.”

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testületének 116/2019.(XI.26.) Kt. számú határozata:

Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Csehi-Imrédi Vadásztársasággal (8635 Ordacsehi, Fő u.150.) 2015.01.01-2019.12.31-ig, 5 éves időtartamra megkötött, - Ordacsehi Község Önkormányzat tulajdonában lévő Ordacsehi, 037/4, 037/10, 037/12, 037/15, 037/16, 037/18, 037/19, 037/21, 037/22, 037/25, 037/27, 037/28, 037/30, 037/31, 037/32, 037/33, 037/34, 037/38, 037/43, 037/44, 037/45, 037/48, 037/49, 037/52 hrsz-ú, gyep,rét művelési ágú, összesen 24.268m² nagyságú, összesen 27,9 AK értékű külterületi földterületekre vonatkozó – haszonbérleti szerződést a mező –és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013.évi CXXII. törvény 40.§ (1) bekezdés, valamint a 46.§ (1) bekezdése alapján 5 év időtartamra meghosszabbítja.

Felelős: Horváth Gyula polgármester

Határidő: 2019. december 31.

Horváth Gyula polgármester:

Kérem, hogy aki egyetért az alábbi határozati javaslattal, az kézfelemeléssel jelezze!

„Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testülete Molnár Gábor 8635 Ordacsehi, Kossuth L.u.48.szám alatti lakossal 2015.01.01-2019.12.31-ig ,5 éves időtartamra megkötött, - Ordacsehi Község Önkormányzat tulajdonában lévő Ordacsehi, 031/36 és 031/37 hrsz-ú, szántó művelési ágú, összesen 11.371m² nagyságú, összesen 20,69 AK értékű külterületi földterületekre vonatkozó – haszonbérleti szerződést - a mindenkori területalapú támogatás 50%-a/év haszonbérleti díjért a mező –és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013.évi CXXII. törvény 46.§ (1) a) pontja alapján 5 év időtartamra meghosszabbítja.”

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testületének 117/2019.(XI.26.) Kt. számú határozata:

Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testülete Molnár Gábor 8635 Ordacsehi, Kossuth L.u.48.szám alatti lakossal 2015.01.01-2019.12.31-ig ,5 éves időtartamra megkötött, - Ordacsehi Község Önkormányzat tulajdonában lévő Ordacsehi, 031/36 és 031/37 hrsz-ú, szántó művelési ágú, összesen 11.371m² nagyságú, összesen 20,69 AK értékű külterületi földterületekre vonatkozó – haszonbérleti szerződést - a mindenkori területalapú támogatás 50%-a/év haszonbérleti díjért a mező –és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013.évi CXXII. törvény 46.§ (1) a) pontja alapján 5 év időtartamra meghosszabbítja.

Felelős: Horváth Gyula polgármester

Határidő: 2019. december 31.

Horváth Gyula polgármester:

Kérem, hogy aki egyetért az alábbi határozati javaslattal, az kézfelemeléssel jelezze!

„Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testülete Tamás István 8635 Ordacsehi, Bajcsy-

Zs.u.15. szám alatti lakossal 2015.01.01-2019.12.31-ig, 5 éves időtartamra megkötött,- Ordacsehi Község Önkormányzat tulajdonában lévő Ordacsehi, 046/51 hrsz-ú, szántó művelési ágú, 11.215m² nagyságú, 27,25 AK értékű külterületi földterületre vonatkozó haszonbérleti szerződést -a mindenkori területalapú támogatás 50%-a/év haszonbérleti díjért a mező –és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013.évi CXXII. törvény 46.§ (1) a) pontja alapján 5 év időtartamra meghosszabbítja.”

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testületének 118/2019.(XI.26.) Kt. számú határozata:

Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testülete Tamás István 8635 Ordacsehi, Bajcsy-Zs.u.15. szám alatti lakossal 2015.01.01-2019.12.31-ig, 5 éves időtartamra megkötött,- Ordacsehi Község Önkormányzat tulajdonában lévő Ordacsehi, 046/51 hrsz-ú, szántó művelési ágú, 11.215m² nagyságú, 27,25 AK értékű külterületi földterületre vonatkozó haszonbérleti szerződést -a mindenkori területalapú támogatás 50%-a/év haszonbérleti díjért a mező –és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013.évi CXXII. törvény 46.§ (1) a) pontja alapján 5 év időtartamra meghosszabbítja.

Felelős: Horváth Gyula polgármester

Határidő: 2019. december 31.

Horváth Gyula polgármester:

Kérem, hogy aki egyetért az alábbi határozati javaslattal, az kézfelemeléssel jelezze!

„Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testülete Bankó István 8635 Ordacsehi, Petőfi u.30.szám alatti lakossal 2015.01.01-2019.12.31-ig, 5 éves időtartamra megkötött,- Ordacsehi Község Önkormányzat tulajdonában lévő Ordacsehi, 077 hrsz-ú, szántó művelési ágú, 14.042m² nagyságú, 34,12 AK értékű külterületi földterületre vonatkozó haszonbérleti szerződést - a mindenkori területalapú támogatás 50%-a/év haszonbérleti díjért a mező –és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013.évi CXXII. törvény 46.§ (1) a) pontja alapján 5 év időtartamra meghosszabbítja.”

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testületének 119/2019.(XI.26.) Kt. számú határozata:

Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testülete Bankó István 8635 Ordacsehi, Petőfi u.30.szám alatti lakossal 2015.01.01-2019.12.31-ig, 5 éves időtartamra megkötött,- Ordacsehi Község Önkormányzat tulajdonában lévő Ordacsehi, 077 hrsz-ú, szántó művelési ágú, 14.042m² nagyságú, 34,12 AK értékű külterületi földterületre vonatkozó haszonbérleti szerződést - a mindenkori területalapú támogatás 50%-a/év haszonbérleti díjért a mező –és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013.évi CXXII. törvény 46.§ (1) a) pontja alapján 5 év időtartamra meghosszabbítja.

Felelős: Horváth Gyula polgármester

Határidő: 2019. december 31.

Horváth Gyula polgármester:

Kérem, hogy aki egyetért az alábbi határozati javaslattal, az kézfelemeléssel jelezze!

„Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testülete Szabó Józsefné 8635 Ordacsehi, Fő u.98. szám alatti lakossal 2015.01.01-á2019.12.31-ig, 5 év időtartamra megkötött,- Ordacsehi Község Önkormányzat tulajdonában lévő Ordacsehi, 031/42 hrsz-ú, szántó művelési ágú, 6.101m²nagyságú, 14,83 AK értékű 046/40 hrsz-ú, szántó művelési ágú, 4.981m² nagyságú, 12,10 AK értékű külterületi földterületre vonatkozó haszonbérleti szerződést - a mindenkori területalapú támogatás 50%-a/év haszonbérleti díjért a mező –és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013.évi CXXII. törvény 46.§ (1) a) pontja alapján 5 év időtartamra meghosszabbítja.”

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testületének 120/2019.(XI.26.) Kt. számú határozata:

Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testülete Szabó Józsefné 8635 Ordacsehi, Fő u.98. szám alatti lakossal 2015.01.01-á2019.12.31-ig, 5 év időtartamra megkötött,- Ordacsehi Község Önkormányzat tulajdonában lévő Ordacsehi, 031/42 hrsz-ú, szántó művelési ágú, 6.101m²nagyságú, 14,83 AK értékű 046/40 hrsz-ú, szántó művelési ágú, 4.981m² nagyságú, 12,10 AK értékű külterületi földterületre vonatkozó haszonbérleti szerződést - a mindenkori területalapú támogatás 50%-a/év haszonbérleti díjért a mező –és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013.évi CXXII. törvény 46.§ (1) a) pontja alapján 5 év időtartamra meghosszabbítja.

Felelős: Horváth Gyula polgármester

Határidő: 2019. december 31.

9./napirendi pont: Egyebek

a) Ordacsehi honlap szerkesztési munkáinak ellátására létrejött megbízási szerződés megszüntetése

Előadó: Horváth Gyula polgármester

b) Az Önkormányzat általános jogi képviseletének ellátására szóló tartós megbízási szerződés megszüntetése

Előadó: Horváth Gyula polgármester

c) Önkormányzat technikai dolgozóinak és Ordacsehi Napsugár Óvoda dolgozóinak év végi jutalma

Előadó: Horváth Gyula polgármester

d) Polgármester szabadság megváltásának megállapítása

Előadó: Kránicz József Tibor alpolgármester

a) Ordacsehi honlap szerkesztési munkáinak ellátására létrejött megbízási szerződés megszüntetése

Előadó: Horváth Gyula polgármester

Horváth Gyula polgármester:

A Képviselő-testület a 2019. május 16-i ülésén jóváhagyta a 2018. évi belső ellenőrzési jelentést.

A jelentésben a belső ellenőr intézkedést igénylő javaslatokat írt le, többek közt a honlap kezelésére vonatkozóan.

El kell készíteni és el kell fogadni a kötelezően közzeendő adatok nyilvánosságra hozatalának szabályozását az erre vonatkozó jogszabályok alapján. Meg kell tenni a szükséges intézkedéseket annak érdekében, hogy az Info törvény és végrehajtási rendelete szerinti adatszolgáltatási rendszer az Önkormányzat honlapján kialakításra kerüljön.

Az Info törvény és végrehajtási rendelete szerinti kötelezően nyilvánosságra hozandó adatok a megfelelő szerkezetben és tartalommal, visszamenőleg is, a kötelező időtartamot figyelembe véve, rövid időn belül a honlapra kerüljenek fel. A szükséges frissítések, archiválások határidőben történjenek meg.

A honlap karbantartására 2020. január 1-től szeretnék más személlyel szerződést kötni, ugyanis van olyan jelentkező, aki magas színvonalon ellátná ezt a feladatot, ezért a jelenlegi honlap karbantartóval kötött megbízási szerződést felmondanám. Ehhez kérem a Képviselő-testület jóváhagyását.

Van-e valakinek ellenvéleménye, vagy javaslata?

Amennyiben nincs, kérem, hogy aki egyetért az alábbi határozati javaslattal, az kézfelemeléssel jelezze!

„Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testülete Ordacsehi honlapjának szerkesztési munkáinak ellátására 2018. július 1. napjától létrejött megbízási szerződést 2019. december 31. napjával megszünteti.”

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testületének 121/2019.(XI.26.) Kt. számú határozata:

Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testülete Ordacsehi honlapjának szerkesztési munkáinak ellátására 2018. július 1. napjától létrejött megbízási szerződést 2019. december 31. napjával megszünteti.

Felelős: Horváth Gyula polgármester

Határidő: 2019. december 31.

b) Az Önkormányzat általános jogi képviseletének ellátására szóló tartós megbízási szerződés megszüntetése

Előadó: Horváth Gyula polgármester

Horváth Gyula polgármester:

A másik dolog: véleményem szerint az Önkormányzat általános jogi képviseletének ellátására elég lenne egy eseti megbízás, amikor az esedékes lenne, felesleges ezért havonta fizetni. Ehhez kérem a Képviselő-testület jóváhagyását.

Van-e ezzel kapcsolatosan valakinek más véleménye?

Amennyiben nincs, kérem, hogy aki egyetért az alábbi határozati javaslattal, az kézfelemeléssel jelezze!

„Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat általános jogi képviseletének ellátására szóló, - 2001. május 31-én megkötött, és 2012. február 1. napján módosított, - tartós megbízási szerződést 2019. december 31. napjával megszünteti. A határozatlan idejű jogviszony hat hónapos felmondási idő után, 2020. június 30. napjával szűnik meg.”

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testületének 122/2019.(XI.26.) Kt. számú határozata:

Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat általános jogi képviseletének ellátására szóló, - 2001. május 31-én megkötött, és 2012. február 1. napján módosított, - tartós megbízási szerződést 2019. december 31. napjával megszünteti.

A határozatlan idejű jogviszony hat hónapos felmondási idő után, 2020. június 30. napjával szűnik meg.

Felelős: Horváth Gyula polgármester

Határidő: 2019. december 31.

c) Önkormányzat technikai dolgozóinak és Ordacsehi Napsugár Óvoda dolgozóinak év végi jutalma

Előadó: Horváth Gyula polgármester

Horváth Gyula polgármester:

Év vége van, és szeretném az Önkormányzat technikai dolgozóit, valamint a Napsugár Óvoda dolgozóit jutalomban részesíteni.

Nettó 20.000.-Ft/fő összegre gondoltam.

A önkormányzati dolgozók száma 5 fő, az Óvodai dolgozóké pedig 4 fő.

Gács János képviselő:

Egyetértek Polgármester úr javaslatával.

Horváth-Takács Brigitta képviselő:

Én is egyetértek a javaslattal.

Horváth Gyula polgármester:

Ha más javaslat nincs, kérem, hogy aki egyetért az alábbi határozati javaslattal, az kézfelemeléssel jelezze!

„Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testülete Ordacsehi Község Önkormányzatának technikai dolgozóit (5 fő), valamint az Ordacsehi Napsugár Óvoda dolgozóit (4 fő) egységesen nettó 20.000.-Ft, azaz Húszezer forint év végi jutalomban részesíti.”

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testületének 123/2019.(XI.26.) Kt. számú határozata:

Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testülete Ordacsehi Község Önkormányzatának technikai dolgozóit (5 fő), valamint az Ordacsehi Napsugár Óvoda dolgozóit (4 fő) egységesen nettó 20.000.-Ft, azaz Húszezer forint év végi jutalomban részesíti.

Felelős: Horváth Gyula polgármester

Határidő: 2019. december 31.

d) Polgármester szabadság megváltásának megállapítása

Előadó: Kránicz József Tibor alpolgármester

Kránicz József Tibor alpolgármester:

A polgármester foglalkoztatási jogviszonya választással létrejövő, sajátos közszolgálati jogviszony. A polgármester tekintetében a Képviselő-testület gyakorolja a munkáltatói jogokat.

A ki nem vett szabadság megváltásával kapcsolatos igény elévülése a foglalkoztatási jogviszony megszűnésének napján kezdődik.

Fentiek alapján az adott önkormányzati ciklus végén (még akkor is, ha a polgármestert több cikluson keresztül újraválasztják), meg kell állapítani az időarányosan ki nem adott szabadságot, és annak szabadságmegváltás címén pénzben történő kifizetése iránt intézkedni kell.

Van-e valakinek kérdése az elhangzottakkal kapcsolatosan?

Amennyiben nincs, kérem, hogy aki egyetért az alábbi határozati javaslattal, az kézfelemeléssel jelezze!

„A Képviselő-testület megállapítja, hogy Horváth Gyula polgármesternek az időarányosan ki nem adott szabadságok száma 20 nap, mely alapján pénzbeli megváltás címén 366.805.-Ft-ra jogosult. Felhatalmazza az alpolgármestert, hogy Horváth Gyula részére – az időarányosan ki nem vett szabadságának megváltása címén megállapított összeg kifizetése iránt intézkedjen.”

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, 1 tartózkodással, ellenszavazat nélkül az alábbi

határozatot hozza:

Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testületének 124/2019.(XI.26.) Kt. számú határozata:

A Képviselő-testület megállapítja, hogy Horváth Gyula polgármesternek az időarányosan ki nem adott szabadságok száma 20 nap, mely alapján pénzbeli megváltás címén 366.805.-Ft-ra jogosult. Felhatalmazza az alpolgármestert, hogy Horváth Gyula részére – az időarányosan ki nem vett szabadságának megváltása címén megállapított összeg kifizetése iránt intézkedjen.

Felelős: Kránicz József Tibor alpolgármester

Határidő: azonnal

Más napirendi pont nem lévén, a polgármester az ülést 19.00 perckor bezárja.

Kmf.

Horváth Gyula
Polgármester

Dr. Markó Péter
Jegyző

Horváth-Takács Brigitta
Jegyzőkönyv hitelesítő
képviselő