

**ORDACSEHI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

Ügyiratszám: O/72-5/2019.

Sorszám: 10.

ELŐTERJESZTÉS

Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testülete

2019. május 16. napján tartandó ülésére

Tárgy: Az Ordacsehi 0166/2 és a 0169/10 hrsz-ú ingatlanok tulajdonjogának rendezése

Az előterjesztést készítette: Horváth Gyula polgármester

Előadó: Horváth Gyula polgármester

Tanácskozási joggal meghívott: Tóth Zoltán Igazgatási Osztályvezető

Gazdálkodási, költségvetési szempontból ellenőrizte:

Csere Viktória pénzügyi osztályvezető

Törvényességi szempontból ellenőrizte:

Dr. Markó Péter jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

2019. februárjában levélben megkerestük a Magyar Közút Nonprofit Zrt-t, hogy az Ordacsehi 0166/2 és a 0169/10-es hrsz-ú ingatlanokon felhalmozott hulladék elszállításáról rövid határidőn belül gondoskodjon, ugyanis fenti területeken olyan mértékűvé vált az illegális hulladék lerakása, mely tarthatatlanná vált. A szóban forgó két ingatlan a bekötő út 0+455-1+580 km szelvények között helyezkedik el, az autópálya feletti hídra felvezető kerékpárút mellett kanyarodik le és vezet az autópályától északra fekvő földekre.

Amikor az autópálya épült, a két ingatlan kisajátításra került, és tulajdonviszonyuk azóta is rendezetlen: üzemeltetéséről az Önkormányzat gondoskodik, a Magyar Állam tulajdonában és a Magyar Közút NZrt. vagyonkezelésében vannak.

A Magyar Közút NZrt. azt a tájékoztatást adta, hogy kezdeményezi az ingatlanok térítésmentes önkormányzati tulajdonba adását, annál is inkább, mivel az ingatlanok az ordacsehi lakosság közlekedését szolgálják, ezért indokolt az állami vagyonszerzésből való kikerülése.

Telefonon időközben egyeztetünk a Magyar Közút NZrt-vel, hogy –mivel az Önkormányzat üzemelteti jelenleg is a két területet, és az autópálya megépülését követően már intézni kellett volna az önkormányzati tulajdonba történő visszaadását, de ez tisztázatlan okok miatt elmaradt,- az illegális hulladék összeszedéséről, elszállításáról Önkormányzatunk gondoskodik, a Közút beleegyezésével.

Egy szombati napon szép számú segítség közreműködésével, társadalmi munkában megtörtént a hulladék összeszedése, a Balaton Agrár Zrt. gépeinek segítségével pedig az elszállítása.

Az átminősítési eljárást, melynek során az országos közúthálózat részét képező 67101 j. Ordacsehi bekötő út országos közútból helyi közúttá lesz nyilvánítva, a Somogy Megyei Kormányhivatal Közlekedési Hatósága folytatja le.

Az eljárás lefolytatásához szükséges az ingatlanokról 30 napnál nem régebbi tulajdoni lap másolat, a korábban meghozott 20/2019.(III.28.) kt. számú határozat, a Magyar Közút Nonprofit Zrt. Somogy Megyei Igazgatóságának közútkezelői hozzájárulása arról, hogy az útszakasz nem tölt be országos közúti funkciót, és egy képviselő-testületi határozat, melyben a Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a hatósági átminősítéssel és az átadás-átvétellel kapcsolatos feladatok teljeskörű lebonyolítására és a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Kérem fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot elfogadni:

Határozati javaslat:

Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert az Ordacsehi 0166/2 és a 0169/10-es hrsz-ú ingatlanok Ordacsehi Község Önkormányzat tulajdonába történő átadásának átminősítési eljárása során az átminősítéssel és az átadás-átvétellel kapcsolatos feladatok teljes körű lebonyolítására és a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testülete kötelezettséget vállal az átminősítési eljárás díjának és az ingatlan-nyilvántartási bejegyzés költségének viselésére.

Ordacsehi, 2019. május 8.

Horváth Gyula sk.
polgármester