



**ORDACSEHI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

Ügyiratszám: O/10-15/2022.

Sorszám: 8.

**ELŐTERJESZTÉS**

**Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testülete  
2022. október 5. napján tartandó nyilvános ülésére**

**Tárgy: Településrendezési eszközök részleges módosítása új beépítésre szánt terület kijelölése tárgyában**

**Előadó:** Horváth Gyula polgármester

**Az előterjesztést készítette:** Székér Andrea ügyintéző, Mikus Melinda tervező

**Előadó:** Horváth Gyula polgármester

**Tárgyalta:** -

**Tanácskozási joggal meghívott:** Dr. Kelemen Csilla aljegyző

**Gazdálkodási, költségvetési szempontból ellenőrizte:**  
Csere Viktória pénzügyi osztályvezető

**Törvényességi szempontból ellenőrizte:** dr. Markó Péter jegyző

**Jóváhagyta:**  
Horváth Gyula polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Étv.) 7.§ (3) e) pontja szerint a település beépítésre szánt területe csak olyan használati célra növelhető, amilyen célra a település már beépítésre kijelölt területén belül nincs megfelelő terület.

Az Étv. 7.§ (3) bekezdés e) pontja 2021. július 2-től hatályos, ezért a benyújtandó egyeztetési eljárásra már a hatályos jogszabályok szerinti döntéseket csatolni szükséges.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem előterjesztés megvitatását és a határozati javaslatban foglaltak elfogadását.

#### Határozati javaslat

Településrendezési eszközök részleges módosítása új beépítésre szánt terület kijelölése tárgyában

Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testülete „Településrendezési eszközök részleges módosítása új beépítésre szánt terület kijelölése” tárgyú előterjesztést megtárgyalta a Polgármester előterjesztésében és az alábbi döntést hozza:

1. A 391/2 hrsz-ú terület egy része jelenleg beépítésre nem szánt út és zöldterület, melyet a terület rendezése után beépítésre szánt településközponti vegyes területbe kívánja az önkormányzat sorolni. A beépítésre szánt terület növelése településközponti vegyes terület céljára azért ezen a területen történik, mert a település már beépítésre kijelölt területén belül nincs erre célra megfelelő terület.

Felelős: Horváth Gyula polgármester  
Határidő: folyamatos

Ordacsehi, 2022. szeptember 28.

Horváth Gyula  
polgármester

