



Készült Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testületének **2022. november 21-én, 14.00** órakor kezdődő, az Önkormányzat hivatali helyiségében megtartott nyilvános üléséről.

**A Képviselő-testületi ülés helyszíne:** Ordacsehi Község Önkormányzat hivatali helyisége, 8635 Ordacsehi, Fő u.54.

**Jelen vannak:**

A jegyzőkönyv mellékletét képező Jelenléti ív szerint.

**Horváth Gyula polgármester:**

Tisztelettel köszöntöm Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testületének ülésén megjelent képviselőtársaimat Dr. Kelemen Csillát, a Balatonboglári Közös Önkormányzati Hivatal Aljegyzőjét, Csere Viktóriát, a Balatonboglári Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Osztályvezetőjét és Konkolyné Barta Margit Gyöngyit, az Ordacsehi Napsugár óvoda Intézményvezetőjét. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület határozatképes, a megválasztott 5 képviselő közül 4 képviselő az ülés megnyitásakor jelen van. Az ülést megnyitom.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek javaslom Horváth-Takács Brigitta képviselőt.

Kérem, hogy aki egyetért az alábbi határozati javaslattal, az kézfelemeléssel jelezze!

„Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testülete a jegyzőkönyv hitelesítésével Horváth-Takács Brigitta képviselőt bízza meg.”

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testületének 90/2022.(XI.21.) számú Képviselő-testületi határozata:**

**Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testülete a jegyzőkönyv hitelesítésével Horváth-Takács Brigitta képviselőt bízza meg.**

**Horváth Gyula polgármester:**

A mai ülés javasolt napirendi pontjai a következők:

- 1./ Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a két ülés közötti fontosabb eseményekről, valamint a polgármester átruházott hatáskörben hozott döntéseiről

Előadó: Horváth Gyula polgármester

- 2./ Az önkormányzat tulajdonában lévő lakások bérleti díjáról szóló rendelet megalkotása  
Előadó: Horváth Gyula polgármester
- 3./ Ordacsehi Község Önkormányzatának és költségvetési szervének 2023.évi belső ellenőrzési terve  
Előadó: Horváth Gyula polgármester
- 4./ A nyugdíjas korúak támogatásáról döntés  
Előadó: Horváth Gyula polgármester
- 5./ Konkolyiné Barta Margit Gyöngyi, az Ordacsehi Napsugár Óvoda Intézményvezetője, valamint Tóthné Kecskés Erika ápolónő jutalma  
Előadó: Horváth Gyula polgármester
- 6./ Egyebek

Zárt ülés

Szociális célú tűzifa iránti kérelmek elbírálása  
Előadó: Horváth Gyula polgármester

Van-e a napirendi ponttal kapcsolatosan valakinek kérdése, észrevétele?  
Amennyiben nincs, javaslom a 2022. november 21-i nyilvános ülés napirendi pontjának elfogadását.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testületének 91/2022.(XI.21.) számú Képviselő-testületi határozata:**

**Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2022. november 21-i nyilvános ülés napirendi pontjait a következők szerint fogadja el:**

- 1./ **Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a két ülés közötti fontosabb eseményekről, valamint a polgármester átruházott hatáskörben hozott döntéseiről**  
Előadó: Horváth Gyula polgármester
- 2./ **Az önkormányzat tulajdonában lévő lakások bérleti díjáról szóló rendelet megalkotása**  
Előadó: Horváth Gyula polgármester
- 3./ **Ordacsehi Község Önkormányzatának és költségvetési szervének 2023.évi**

**belső ellenőrzési terve**

**Előadó: Horváth Gyula polgármester**

**4./ A nyugdíjas korúak támogatásáról döntés**

**Előadó: Horváth Gyula polgármester**

**5./ Konkolyiné Barta Margit Gyöngyi, az Ordacsehi Napsugár Óvoda Intézményvezetője, valamint Tóthné Kecskés Erika ápolónő jutalma**

**Előadó: Horváth Gyula polgármester**

**6./ Egyebek**

**Zárt ülés**

**Szociális célú tűzifa iránti kérelmek elbírálása**

**Előadó: Horváth Gyula polgármester**

**1./napirendi pont: Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a két ülés közötti fontosabb eseményekről, valamint a polgármester átruházott hatáskörben hozott döntéseiről**

**Előadó: Horváth Gyula polgármester**

**Horváth Gyula polgármester:**

A lejárt határidejű határozatok végrehajtása minden esetben megtörtént.

A két ülés közötti fontosabb események:

November 8-9-én Siófokon részt vettem a Polgármesterek-Jegyzők tanácskozásán.

14-én, hétfőn Moring József Attila Kormánybiztos látogatott el hozzánk, Alpolgármester Úrral együtt beszélgettünk vele, milyen kilátások várhatóak a jövőben.

17-én Szőlősgyörökbe voltam hivatalos a Polgármesteri Hivatalba, ahol a környező települések közös vagyonbiztosításáról értekezünk.

18-án Hetesen voltam egy polgármesterek számára rendezett értekezleten. Az előadó Gyopáros Alpár Kormánybiztos volt. A téma az önkormányzatok jövőbeni helyzete volt. A kilátások nem túl biztatók, annyi biztos, hogy a Kormány az önkormányzatokat nem hagyja csődbe menni, a fizetőképtelenné váló önkormányzatokat segíteni fogja, a kötelezően előírt feladatokat kifizeti az önkormányzatok helyett.

A mostani év végére marad 8-9 millió forintunk, ez a további években el fog menni a rezsikiadásokra. Tehát tartalék nem fog maradni.

További nehézség lesz a minimálbér emelkedése, mivel ezt nem fogja követni a normatíva növekedése. Tehát a dolgozóink bérét lehet, hogy nem tudjuk majd kigazdálkodni.

Országosan tervben van úgynevezett településgazda munkakör kialakítása. A településgazda feladata lesz az, amit most a munkásaink elvégeznek. Viszont egy ember nem fogja tudni 3-4 fő munkáját ellátni, hiszen a fűnyírás, locsolás, levélösszeszedési és egyéb településgazdálkodási feladatok ellátása több embert igényel.

Amúgy munkásaink közül 3 fő is 60 év feletti, ha ők nyugdíjba mennek, nagyon nehéz lesz a helyükre bárkit is találni.

A Magyar Falu Program újra indulni fog. A lehetséges területek közül a Fő utca újabb szakaszának útfelújítására, és az Óvoda felújítására szeretnénk pályázni.

Amúgy minden településre tervezik az óvodák felújítását. Nálunk teljes felújításra lenne szükség. Viszont előre kellene a terveket elkészíttetni, mert ha már megvan a nyertes pályázat, nincs idő a terveztetésre. Tavaly is pályáztunk erre, de sajnos tartalékpályára helyezték a pályázatunkat. Talán jövőre nagyobb szerencsénk lesz.

Jártam Somogyszentpálon és ott láttam a felújított óvodát. A tervezőjével felveszem a kapcsolatot, mivel az az óvoda nagyon tetszik. Ha nyernénk a pályázaton, hasonlóan szeretnék én is.

November 5-én megtartottuk az Idősek Napját, műsorral, vacsorával, bállal. Sokan eljöttek a rendezvényre, jól sikerült.

December 5-én tartjuk a szokásos közmeghallgatást.

December 6-ra tervezzük a Mikulás járatot a 0-14 éves gyermekeknek. 2 éves hagyománya van ennek a rendezvénynek, közel 100 gyermek kap Mikulás csomagot, plusz a 23 óvadás.

December 17-én lesz az Adventi műsor, melynek keretein belül a Templomban lesz egy hárfa koncert a Balaton Agrár Zrt. jóvoltából, ezt követi a szokásos adventi ünnepség az Önkormányzat udvarán, forralt borral, forró teával, virslivel, күrtös kaláccsal.

Átruházott hatáskörben döntés nem született az elmúlt ülés óta.

Van-e valakinek kérdése az elhangzottakkal kapcsolatosan?

Amennyiben nincs, kérem, hogy aki egyetért az alábbi határozati javaslattal, az kézfelemeléssel jelezze!

„Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a két ülés közötti fontosabb eseményekről, valamint a polgármester átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló beszámolót elfogadja.”

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testületének 92/2022.(XI.21.) számú Képviselő-testületi határozata:**

**Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a két ülés közötti fontosabb eseményekről, valamint a polgármester átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló beszámolót elfogadja.**

**Felelős: Horváth Gyula polgármester**

**Határidő: folyamatos**

**2./ napirendi pont: Az önkormányzat tulajdonában lévő lakások bérleti díjáról szóló rendelet megalkotása**

**Előadó: Horváth Gyula polgármester**

**Horváth Gyula polgármester:**

Ordacsehi Község Önkormányzata Ordacsehi, Fő u.65. szám alatt 2 lakással rendelkezik, melyekre 2018. április 1. óta, illetve 2019. június 1. óta bérleti szerződéses jogviszonyt létesített a Balaton Agrár Zrt-vel.

A két lakás bérleti díja a bérleti jogviszony létrejötte óta nem emelkedett.

Az első lakás eddigi bérleti díja 30.000.-Ft/hó volt, 2023. január 1. napjától javasolt összeg: 45.000.-Ft/hó, a második lakás bérleti díja eddig 50.000.-Ft/hó összeg volt, 2023. január 1. napjától a javasolt összeg: 65.000.-Ft/hó.

Elnök Úrral megegyeztünk az emelésről, továbbá a rezsiköltségek viseléséről is.

A gáz és az áram rezsiköltséget az Agrár Zrt fizeti, ahogy eddig is. Vízára viszont csak egy van az egész épületre, ami azt jelenti, hogy nem csak a két lakásnak, hanem a postának és az orvosi rendelőnek a vízfogyasztását is ugyanaz a mérő méri. A lakások vízfogyasztásáról szerződés szerint állapodunk meg és azt a vállalt mennyiség után külön fizeti meg azt a bérlő.

A javasolt bérleti díj emelés véleményem szerint reális. Kérem a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért az előterjesztésben szereplő rendelettervezettel, az kézfelemeléssel jelezze!

A Képviselő-testület 4 igen, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

**Ordacsehi Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
10/2022. (XI. 23.) önkormányzati rendelete  
az önkormányzat tulajdonában lévő lakások bérleti díjáról**

Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat tulajdonában lévő lakások bérleti díjáról szóló 10/2022.(XI.23.) önkormányzati rendelete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

**3./napirendi pont: Ordacsehi Község Önkormányzatának és költségvetési szervének 2023.évi belső ellenőrzési terve**

**Előadó: Horváth Gyula polgármester**

**Horváth Gyula polgármester:**

Kahó Ildikó belső ellenőrzési vezető elkészítette az Ordacsehi Önkormányzat kockázatelemzésen alapuló 2023. évi belső ellenőrzési tervét, mely részletesen tartalmazza az Önkormányzat és intézménye 2023. évi belső ellenőrzési tervét megalapozó kockázatelemzését az Önkormányzatra, az Óvodára és a Közös Hivatalra vonatkozó táblázattal, valamint a 2020. – 2023. évi időszakra szóló stratégiai ellenőrzési tervének felülvizsgálatát, kiemelten a 2023. év ellenőrzéseinek vonatkozásában.

Továbbá a 2023. évi belső ellenőrzési terv részletes adatait.

A belső ellenőrzésnek 2023-ban is kiemelt célja a folyamatosan változó jogszabályi környezet és az Önkormányzat összhangjának megteremtése, a vagyonvédelem, a szabályozott működés

elősegítése, a belső ellenőrzés eszközével. Cél továbbá, hogy a belső ellenőrzés eredménye az azt megillető szinten beépüljön, elismerésre kerüljön a feladatrendszerben.

A stratégiai ellenőrzés célja, hogy Ordacsehi Község Önkormányzat hosszú távú céljaival összhangban meghatározza a belső ellenőrzés számára követendő hosszú távú ellenőrzési stratégiát, a 2020 – 2023. közötti időszakra, valamint az önkormányzat kötelező és önként vállalt feladatai gazdaságos, hatékony és eredményes végrehajtásának, a pénzeszközök takarékos felhasználásának elősegítése, az önkormányzat, intézmények működésének folyamatos ellenőrzése, a gazdálkodás helyzetéről megfelelő áttekintés nyújtása, vagyonkezelés szabályszerűségének biztosítása, számviteli és bizonylati rend betartása, javaslatok hasznosulásának kontrollja, a külső ellenőrzések által feltárt hiányosságok megszüntetésnek elősegítése.

A Napsugár Óvodánál és a Közös Önkormányzati Hivatalnál az ellenőrzés célja annak vizsgálata, hogy az Önkormányzat és az intézmények között kötött munkamegosztási megállapodások tartalma megfelel-e az előírásoknak, tartalmazza-e a felek közötti munka és feladatmegosztást.

Van-e valakinek kérdése, hozzáfűzni valója az ellenőrzési tervvel kapcsolatosan?

Amennyiben nincs, kérem, hogy aki egyetért az alábbi határozati javaslattal, az kézfelemeléssel jelezze!

„Ordacsehi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Ordacsehi Község Önkormányzat stratégiai ellenőrzési tervének felülvizsgálatát, kiemelten a 2023. év ellenőrzéseinek vonatkozásában és a 2023. évi belső ellenőrzési tervet az előterjesztés mellékletét képező tartalommal elfogadja.”

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testületének 93/2022.(XI.21.) számú Képviselő-testületi határozata:**

**Ordacsehi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Ordacsehi Község Önkormányzat stratégiai ellenőrzési tervének felülvizsgálatát, kiemelten a 2023. év ellenőrzéseinek vonatkozásában és a 2023. évi belső ellenőrzési tervet az előterjesztés mellékletét képező tartalommal elfogadja.**

**Határidő: 2021. december 15.**

**Felelős: Horváth Gyula polgármester**

**4./napirendi pont: A nyugdíjas korúak támogatásáról döntés**

**Előadó: Horváth Gyula polgármester**

**Horváth Gyula polgármester:**

A korábbi évekhez hasonlóan idén is szeretnénk a 65. év feletti személyek részére támogatást biztosítani. A tavalyi évben a Képviselő-testület rendeletet alkotott a nyugdíjas korúak támogatásáról, mely kimondja, hogy a 65. életévüket betöltött személyek részére biztosított támogatás nem szociális rászorultság alapján történik, hanem azt minden 65. éves életkort betöltött személy megkapja alanyi jogon, aki Ordacsehiben lakóhellyel rendelkezik és életvitelszerűen a községben él. Ennek összege körülbelül 700-750.000.-Ft körüli összeg, a 65 év felettiak pontos számától függően.

A rendelet szerint az aktuális évi támogatási formáról és a támogatás összegéről minden évben külön határozatot hoz a Képviselő-testület, melyben nevesíti, hogy természetbeni ellátás, utalvány, vagy pénzbeli ellátás formájában nyújtja a támogatást.

A támogatást minden év december 20. napjáig kell a jogosultak részére kifizetni.

Javaslatom az, hogy a korábbi évek gyakorlatának megfelelően az idei évben is 4.000.-Ft-os ajándékutalványt adjon az Önkormányzat a 65 év feletti ordacsehi lakosok részére.

Van-e valakinek más véleménye?

**Kráncz József Tibor alpolgármester:**

Véleményem szerint teljesen jó ez a 4.000.-Ft-os utalvány.

**Horváth Gyula polgármester:**

Kérem, hogy aki egyetért az alábbi határozati javaslattal, az kézfelemeléssel jelezze!

„Ordacsehi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Ordacsehiben lakóhellyel rendelkező és életvitelszerűen a községben élő 65. életkort betöltött személyek részére 4.000,- Ft/fő összegű támogatást biztosít ajándékutalvány formájában.

A Képviselő-testület a 2022. évben kifizetendő támogatás összegének fedezetét Ordacsehi Községi Önkormányzat 2022. évi költségvetésének terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatások kifizetésére.”

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testületének 94/2022.(XI.21.) számú Képviselő-testületi határozata:**

**Ordacsehi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Ordacsehiben lakóhellyel rendelkező és életvitelszerűen a községben élő 65. életkort betöltött személyek részére 4.000,- Ft/fő összegű támogatást biztosít ajándékutalvány formájában.**

**A Képviselő-testület a 2022. évben kifizetendő támogatás összegének fedezetét Ordacsehi Községi Önkormányzat 2022. évi költségvetésének terhére biztosítja.**

**A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatások kifizetésére.**

**Határidő: 2022. december 20.**

**Felelős: Horváth Gyula polgármester**

**5./napirendi pont: Konkolyné Barta Margit Gyöngyi, az Ordacsehi Napsugár Óvoda Intézményvezetője, valamint Tóthné Kecskés Erika ápolónő jutalma**

**Előadó: Horváth Gyula polgármester**

**Horváth Gyula polgármester:**

Az év végéhez közeledvén a Napsugár Óvoda Intézményvezetőjét valamint az Önkormányzat alkalmazásában álló asszisztensnőt kiemelkedő munkájuk elismeréseként szeretném jutalomban részesíteni, mégpedig bruttó 45.115.-Ft, azaz nettó 30.000.-Ft összegben.

Van-e valakinek ellenvetése, más javaslata az elhangzottakkal kapcsolatosan?

**Almásiné Papp Veronika képviselő:**

Egyetértek a javaslattal.

**Horváth Gyula polgármester:**

Kérem, hogy aki egyetért az alábbi határozati javaslattal, az kézfelemeléssel jelezze:

„Ordacsehi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat fenntartása alatt lévő Ordacsehi Napsugár Óvoda intézményvezetője, Konkolyné Barta Margit Gyöngyi részére 2022. évi munkájának elismerése jeléül bruttó 45.115 Ft összegű jutalmat állapít meg.

Továbbá a Képviselő-testület egyetért azzal, hogy Ordacsehi Község Önkormányzat alkalmazásában álló Tóthné Kecskés Erika ápolónő részére a 2022. évben teljesített munkavégzése elismerése jeléül bruttó 45.115.- Ft jutalom kifizetésre kerüljön.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jutalmak kifizetéséről intézkedjen.”

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testületének 95/2022.(XI.21.) számú Képviselő-testületi határozata:**

**Ordacsehi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat fenntartása alatt lévő Ordacsehi Napsugár Óvoda intézményvezetőjének, Konkolyné Barta Margit Gyöngyi részére 2022. évi munkájának elismerése jeléül bruttó 45.115 Ft összegű jutalmat állapít meg.**

Továbbá a Képviselő-testület egyetért azzal, hogy Ordacsehi Község Önkormányzat alkalmazásában álló Tóthné Kecskés Erika ápolónő részére a 2022. évben teljesített munkavégzése elismerése jeléül bruttó 45.115.- Ft jutalom kifizetésre kerüljön.



**A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jutalmak kifizetéséről intézkedjen.**

**Határidő: 2022. november 30.**

**Felelős: Horváth Gyula polgármester**

Más napirendi pont nem lévén, a polgármester az ülést 16.30 órakor bezárja.

Kmf.

Horváth Gyula  
Polgármester

Dr. Markó Péter  
Jegyző

Horváth-Takács Brigitta  
Jegyzőkönyv hitelesítő  
képviselő