



Készült Ordacsehi Község Önkormányzati Képviselő-testületének **2021. augusztus 17-én**, 17.00 órakor kezdődő, az Önkormányzat hivatali helyiségében megtartott rendkívüli, nyilvános üléséről.

**A Képviselő-testületi ülés helyszíne:** Ordacsehi, Község Önkormányzat hivatali helyisége, 8635 Ordacsehi, Fő u.54.

**Jelen vannak:**

A jegyzőkönyv mellékletét képező Jelenléti ív szerint.

**Horváth Gyula polgármester:**

Tisztelettel köszöntöm Ordacsehi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének ülésén megjelent képviselőtársaimat és dr. Kelemen Csillát, a Balatonboglári Közös Önkormányzati Hivatal Aljegyzőjét. Megállapítom, hogy az ülés határozatképes, a megválasztott 5 képviselő közül 4 képviselő az ülés megnyitásakor jelen van. Az ülést megnyitom.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek javaslom Horváth-Takács Brigitta képviselőt.

Kérem, hogy aki egyetért az alábbi határozati javaslattal, az kézfelemeléssel jelezze!

„Ordacsehi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a jegyzőkönyv hitelesítésével Horváth-Takács Brigitta képviselőt bízza meg.”

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testületének 28/2021.(VIII.17.) számú Kt. határozata:**

**Ordacsehi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a jegyzőkönyv hitelesítésével Horváth-Takács Brigitta képviselőt bízza meg.**

**Horváth Gyula polgármester:**

A mai ülés javasolt napirendi pontjai a következők:

1./ A közművelődésről szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Előadó: Horváth Gyula polgármester

2./ Csatlakozás fogorvosi ügyeleti ellátáshoz

Előadó: Horváth Gyula polgármester

3./ Ordacsehi tanulók tanévkezdési támogatása

Előadó: Horváth Gyula polgármester

4./ Szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatással kapcsolatos pályázat benyújtásáról, valamint önerő biztosításáról döntés

Előadó: Horváth Gyula polgármester

5./ Lengyeltóti térségi szennyvízelvezető mű víziközműrendszerre vonatkozó 2022-2036.évi Gördülő Fejlesztési Terv jóváhagyása

Előadó: Horváth Gyula polgármester

6./ Ordacsehi Község Településrendezési eszközeinek, a Településképi arculati kézikönyvnek és Településképi védelmi rendeletnek elkészítésére megbízás

Előadó: Horváth Gyula polgármester

7./ Egyebek

Van-e a napirendi pontokkal kapcsolatosan valakinek kérdése, észrevétele?

Amennyiben nincs, javaslom a 2021. augusztus 17-i rendkívüli, nyilvános ülés napirendi pontjainak elfogadását.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testületének 29/2021.(VIII.17.) számú Kt. határozata:**

**Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2021. augusztus 17-i rendkívüli, nyilvános ülés napirendi pontjait a következők szerint fogadja el:**

**1./ A közművelődésről szóló önkormányzati rendelet megalkotása**

**Előadó: Horváth Gyula polgármester**

**2./ Csatlakozás fogorvosi ügyeleti ellátáshoz**

**Előadó: Horváth Gyula polgármester**

### **3./ Ordacsehi tanulók tanévkezdési támogatása**

**Előadó: Horváth Gyula polgármester**

### **4./ Szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatással kapcsolatos pályázat benyújtásáról, valamint önerő biztosításáról döntés**

**Előadó: Horváth Gyula polgármester**

### **5./ Lengyeltóti térségi szennyvízelvezető mű víziközműrendszerre vonatkozó 2022-2036.évi Gördülő Fejlesztési Terv jóváhagyása**

**Előadó: Horváth Gyula polgármester**

### **6./ Ordacsehi Község Településrendezési eszközeinek, a Településképi arculati kézikönyvnek és Településkép védelmi rendeletnek elkészítésére megbízás**

**Előadó: Horváth Gyula polgármester**

### **7./ Egyebek**

#### **1./ napirendi pont: A közművelődésről szóló önkormányzati rendelet elfogadása**

**Előadó: Horváth Gyula polgármester**

#### **Horváth Gyula polgármester:**

Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2004-ben alkotta meg a jelenleg is hatályos közművelődési rendeletét, melyet az elmúlt években többször módosított.

A közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény legutóbbi módosítása miatt szükségessé vált az önkormányzati rendeletünk felülvizsgálata.

A rendeletünk több szakaszát is szükséges módosítani. A módosítások nagyságrendjét, összetettségét figyelembe véve új rendelet megalkotását javaslom.

Az új rendelet meghatározza a helyi igények, érdekek, valamint a helyi lehetőségek, sajátosságok alapján a közművelődés feladatait, a közművelődési alapszolgáltatások körét, a feladatellátás formáját, módját.

A közművelődési alapszolgáltatásoknak, feladatok ellátásának nem csak a Művelődési Ház ad helyet, hanem a mellette elhelyezkedő Rendezvényterület és a jelenleg kialakítás alatt álló, Fő u.52. szám alatti park és játszótér egy közösségi színteret képez a Fő utca 52-56. szám alatt, javaslom, -mivel a rendeletben nevesíteni kell a közművelődési munka színterét – hogy az elnevezése: Ordacsehi Közösségi Ház és Rendezvénytér legyen.

#### **Kráncz József Tibor alpolgármester:**

Az Ordacsehi Közösségi Ház és Rendezvénytér elnevezéssel egyetértek.

#### **Horváth Gyula polgármester:**

Van-e valakinek kérdése, javaslata a rendelet-tervezettel kapcsolatosan?

Amennyiben nincs, kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztésben szereplő rendelet-tervezet elfogadására, illetve a rendelet megalkotására!

A képviselő-testület 5 igen, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

**Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testületének**

**11/2021.(VIII.23.) önkormányzati rendelete**

**a közművelődésről**

A közművelődésről szóló 11/2021.(VIII.23.) önkormányzati rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

**2./ napirendi pont: Csatlakozás fogorvosi ügyeleti ellátáshoz**

**Előadó: Horváth Gyula polgármester**

**Horváth Gyula polgármester:**

A Somogy Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztálya 2020. októberében felmérte, hogy az önkormányzatok gondoskodnak-e az Egészségügyi alapellátásról szóló törvényben előírt fogorvosi ügyeleti alapellátás biztosításáról feladat-ellátási szerződés, vagy megállapodás útján.

Önkormányzatunknak nincs szerződése, illetve megállapodása a fogorvosi ügyeleti alapellátásra.

A Kormányhivatal felhívta az Önkormányzat figyelmét arra, hogy az alapellátáshoz kapcsolódóan a háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi ügyeleti ellátásról is gondoskodnia kell rendelési időn kívül is, így az ügyeleti rendszer a napi munkarenden kívül bekövetkező sürgősségi esetekben az egészségügyi ellátás folyamatos igénybevételének lehetőségét biztosítja.

Balatonboglár Város Önkormányzata példáját követve júliusban Önkormányzatunk is levelet küldött Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzatának, melyben csatlakozási szándékunkat fejeztük ki a Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzatának intézményén, a Kaposvári Humánszolgáltatási Gondnokságon keresztül biztosított fogorvosi ügyelethez.

A levélben kértük Szita Károly Polgármester Urat, hogy a fogorvosi ügyelethez történő csatlakozási igényünket terjessze Kaposvár Megyei Jogú Város Közgyűlése elé, jóváhagyás céljából.

Javaslom az előterjesztés mellékleteként kiküldött Megállapodás Képviselő-testület általi elfogadását.

Van-e valakinek javaslata, kérdése az elhangzottakkal kapcsolatban?

Amennyiben nincs, kérem, hogy aki egyetért az alábbi határozati javaslattal, az kézfelemeléssel jelezze!

„Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testülete csatlakozni kíván a kaposvári fogászati ügyelethez.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzatával és a Kaposvári Humánszolgáltatási Gondnoksággal a határozat melléklete szerinti megállapodást aláírja Ordacsehi Község fogorvosi ügyeleti ellátására.”

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testületének 30/2021.(VIII.17.) számú Kt. határozata:**

**Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testülete csatlakozni kíván a kaposvári fogászati ügyelethez.**

**A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzatával és a Kaposvári Humánszolgáltatási Gondnoksággal a határozat melléklete szerinti megállapodást aláírja Ordacsehi Község fogorvosi ügyeleti ellátására.**

**Felelős: Horváth Gyula polgármester**

**Határidő: 2021. augusztus 31.**

**3./napirendi pont: Ordacsehi tanulók tanévkezdési támogatása**

**Előadó: Horváth Gyula polgármester**

**Horváth Gyula polgármester:**

Hagyománnyá vált, hogy tanév kezdetekor az ordacsehi lakóhellyel rendelkező óvodások, általános iskolások, középiskolások és a főiskolai, egyetemi hallgatók részére az Önkormányzat tanévkezdési támogatást nyújt.

A tavalyi évben az óvodások, általános iskolások és középiskolások 10-10.000.-Ft-os támogatást kaptak, a főiskolai és egyetemi hallgatók pedig 20.000.-Ft-ot.

A létszámadatok alapján ez 900.000.-Ft összeget jelentene, melynek finanszírozása a szociális keret terhére történne.

Van-e más javaslat?

**Horváth-Takács Brigitta képviselő:**

Az óvodásoknak nem adnék támogatást, helyette az általános iskolások és középiskolások kapjanak 15.000.-Ft támogatást.

**Kránicz József Tibor alpolgármester:**

Mivel minden évben kaptak az óvodások is, én azt javaslom, hogy ők is kapjanak, bár az iskolások részére is több támogatást adnék, 15.000.-Ft-ot.

**Horváth Gyula polgármester:**

A szociális keret összegébe beleférne az utóbbi verzió is, mivel az idei évben települési támogatásra kevesebb összeg lett kifizetve, mint tavaly, és a tanulók száma is kevesebb lett. Egyetértek Alpolgármester úr javaslatával.

**Gács János képviselő:**

Én is támogatom Alpolgármester úr javaslatát.

**Horváth Gyula polgármester:**

Indítványozok még egy olyan jellegű kezdeményezést a felsőtagozatos, és középiskolások részére, hogy a következő tanév végén a kitűnő bizonyítványt elért diákok értékes tárgyjutalmat kapjanak az Önkormányzattól, melyet a Falunapon adnánk át részükre.

A jutalom lehetne valamilyen műszaki cikk, pl. okosóra, tablet, vagy laptop. Viszont nem szeretném most eldönteni, hogy mi legyen az, mert újabb és újabb digitális eszközök kerülnek forgalomba, lehet, hogy jövő nyárig még korszerűbb eszközök közül lehet válogatni, ezért erről még ne döntsünk.

**Horváth-Takács Brigitta képviselő:**

Nagyon jónak tartom a kezdeményezést. Biztos vagyok benne, hogy ez inspirálja majd a gyerekeket a tanulásban.

**Kránicz József Tibor alpolgármester:**

Mindenképpen támogatom az ötletet.

**Horváth Gyula polgármester:**

Kérem, hogy aki egyetért az alábbi határozati javaslattal, az kézfelemeléssel jelezze!

„1. Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Ordacsehi településen állandó lakcímmel rendelkező

- óvodás gyermekek
- az általános iskolai tanulók
- a középiskolai tanulmányokat folytató kiskorú tanulók szülei részére, valamint
- a nagykorú, középiskolai tanulmányokat folytató tanulók részére 15.000.-Ft,

továbbá az Ordacsehi településen állandó lakcímmel rendelkező főiskolai/egyeteminappali tagozatos hallgatók részére 20.000.-Ft/tanuló összegű tanévkezdési támogatást állapít meg.

A középiskolai és a főiskolai/egyetemi hallgatói jogviszony fennállását iskolalátogatási/hallgatói jogviszony igazolással kell igazolni.

2. Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testülete az általános iskola felsőtagozatos tanulói, és a középiskolába járó tanulók közül azokat, akik a 2021-2022. tanévben kitűnő tanulmányi eredményt érnek el, értékes tárgyjutalomban részesíti. A Polgármester a tárgyjutalmakat a 2022. évi Ordacsehi Falunap rendezvényen ünnepélyes keretek közt adja át.”

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testületének 31/2021.(VIII.17.) számú Kt. határozata:**

**1. Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Ordacsehi településen állandó lakcímmel rendelkező**

- óvodás gyermekek
- az általános iskolai tanulók
- a középiskolai tanulmányokat folytató kiskorú tanulók szülei részére, valamint
- a nagykorú, középiskolai tanulmányokat folytató tanulók részére 15.000.-Ft,

továbbá az Ordacsehi településen állandó lakcímmel rendelkező főiskolai/egyetemi

nappali tagozatos hallgatók részére 20.000.-Ft/tanuló összegű tanévkezdési támogatást állapít meg.

A középiskolai és a főiskolai/egyetemi hallgatói jogviszony fennállását iskolalátogatási/hallgatói jogviszony igazolással kell igazolni.

2. Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testülete az általános iskola felsőtagozatos tanulói, és a középiskolába járó tanulók közül azokat, akik a 2021-2022. tanévben kitűnő tanulmányi eredményt érnek el, értékes tárgyjutalomban részesíti. A Polgármester a tárgyjutalmakat a 2022. évi Ordacsehi Falunap rendezvényen ünnepélyes keretek közt adja át.

**Felelős: Horváth Gyula polgármester**

**Határidő: 2021. szeptember 30.**

**4./ napirendi pont: Szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatással kapcsolatos pályázat benyújtásáról, valamint önerő biztosításáról döntés**

**Előadó: Horváth Gyula polgármester**

**Horváth Gyula polgármester:**

A helyi önkormányzatokért felelős miniszter az idei évben is pályázatot hirdet a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatására.

A pályázat benyújtási határideje 2021. augusztus 31.

Az igényelhető mennyiség az előző évi közfoglalkoztatási létszám adatának, a 2019.évi aktív korúak ellátásában részesülők számának, a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülők számának, illetve a 2021. január 1-ei lakosságszámból a 80 év felettek számának alapján kerül meghatározásra, mely Ordacsehi esetében 62 m<sup>3</sup> mennyiséget jelent.

Az előző évekhez hasonlóan idén is keménylombos tűzifa igénylésre vonatkozóan nyújtunk be pályázatot.

A szükséges önerő 78.740.-Ft, plusz a szállítási költség köbméterenként bruttó 1.500.-Ft áron vállalja a SEFAG Zrt. Ez 93.000.-Ft-ot jelent.

A támogatásból vásárolt tűzifát jövő év február 15-ig kell kiosztani a rászorulóknak részére.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a pályázat benyújtásáról és a szükséges önerő biztosításáról dönten szíveskedjen.

Kérem, hogy aki egyetért az alábbi határozati javaslattal, az kézfelemeléssel jelezze!

1. „Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország 2021. évi központi költségvetéséről szóló 2018. évi XC. törvény 3. melléklet 1.2.2.1. pont – A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatására pályázatot nyújt be, összesen 62 erdei m<sup>3</sup> (kemény lombos fajták) mennyiségre vonatkozóan.
2. A pályázathoz szükséges – 62 m<sup>3</sup> x 1.000,-Ft+ÁFA mértékű –78.740.-Ft önerőt, valamint az ahhoz kapcsolódó szállítási költségeket biztosítja.
3. Ordacsehi Község Önkormányzata a szociális célú tűzifában részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér.
4. Jelen döntést a költségvetési rendeleten át kell vezetni.”

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:



**Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testületének 32/2021.(VIII.17.) számú Kt. határozata:**

1. „Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország 2021. évi központi költségvetéséről szóló 2018. évi XC. törvény 3. melléklet 1.2.2.1. pont – A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatására pályázatot nyújt be, összesen 62 erdei m<sup>3</sup> (kemény lombos fafajta) mennyiségre vonatkozóan.
2. A pályázathoz szükséges – 62 m<sup>3</sup> x 1.000,-Ft+ÁFA mértékű –78.740.-Ft önerőt, valamint az ahhoz kapcsolódó szállítási költségeket biztosítja.
3. Ordacsehi Község Önkormányzata a szociális célú tűzifában részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér.
4. Jelen döntést a költségvetési rendeleten át kell vezetni.”

**Felelős: Horváth Gyula polgármester**

**Határidő: 2021. augusztus 31. – pályázat benyújtására**

**5./napirendi pont: Lengyeltóti térségi szennyvízelvezető mű víziközműrendszerre vonatkozó 2022-2036.évi Gördülő Fejlesztési Terv jóváhagyása**

**Előadó: Horváth Gyula polgármester**

**Horváth Gyula polgármester:**

Az Önkormányzat feladata, hogy elkészíttesse és elküldje a Magyar Energetikai és Közmű Szabályozási Hivatalhoz a 15 évre szóló Gördülő Fejlesztési Tervet, mely két részből áll: a felújítási és pótlási, valamint a beruházási tervből.

Ezek a tervek a víziközműveken, vezetéseken, műtárgyakon, szennyvíztisztító telepen 15 év alatt elvégzendő fejlesztéseket és a beruházásokról szóló tervet tartalmazzák.

A víziközmű-szolgáltatásról szóló törvény alapján a felújítási és pótlási tervrész elkészítése a DRV feladata, a beruházási tervrész elkészítése pedig az önkormányzatok feladata, azonban az önkormányzatok korábbi nyilatkozata alapján ezt is a DRV Zrt készítette el.

Viszont az önkormányzatoknak tudomásul kell vennie, hogy a beruházási tervrész bármi nemű módosításával kapcsolatban az önkormányzat, mint az ellátásért felelős köteles eljárni a törvény ide vonatkozó szabályozása alapján, azonban a DRV-t a törvény ez esetben véleményezési jogkörrel ruházza fel.

Ezt a tényt külön határozatban szükséges elfogadnia a Képviselő-testületnek.

A DRV tehát elkészítette a Gördülő Fejlesztési Tervet, melyet jóváhagyásra meg kell küldeni a MEKH-hoz.

A Gördülő Fejlesztési Terv finanszírozási forrását a korábbi években már elkülönített számlán kezelt használati díj, valamint pályázati díj és önerő biztosítja.

Van-e valakinek kérdése az elhangzottakkal kapcsolatban?

Amennyiben nincs, kérem, hogy aki egyetért az alábbi határozati javaslattal, az kézfelemeléssel jelezze!

„Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a 22-26675-1-007-01-01 MEKH kóddal rendelkező DRV\_S\_112\_Lengyeltóti térségi szennyvízelvezető mű ellátásért felelőse a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011.évi CCIX. törvény 11.§ szerint a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. által a 2022-2036. időszakra elkészített Gördülő Fejlesztési Terv felújítási-pótlási és beruházási tervrészét elfogadja és a Gördülő Fejlesztési Tervben meghatározott, 2022.évre vonatkozó munkálatokat a DRV Zrt-től megrendeli.

Tudomásul veszi, hogy a Gördülő Fejlesztési Terv beruházási tervrészének bármilyen nemű módosításával kapcsolatban az Önkormányzat, mint ellátásért felelős köteles eljárni a 2011.évi CCIX. törvény ide vonatkozó szabályozásai szerint. A Gördülő Fejlesztési Terv beruházási tervrészének ellátásért felelős által kezdeményezett módosítása esetén a DRV Zrt-t a törvény véleményezési jogkörrel ruházza fel.

Egyúttal felhatalmazza a polgármestert, hogy a szükséges nyilatkozatokat aláírja.”

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testületének 33/2021.(VIII.17.) számú Kt. határozata:**

**Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a 22-26675-1-007-01-01 MEKH kóddal rendelkező DRV\_S\_112\_Lengyeltóti térségi szennyvízelvezető mű ellátásért felelőse a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011.évi CCIX. törvény 11.§ szerint a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. által a 2022-2036. időszakra elkészített Gördülő Fejlesztési Terv felújítási-pótlási és beruházási tervrészét elfogadja és a Gördülő Fejlesztési Tervben meghatározott, 2022.évre vonatkozó munkálatokat a DRV Zrt-től megrendeli.**

**Tudomásul veszi, hogy a Gördülő Fejlesztési Terv beruházási tervrészének bármilyen nemű módosításával kapcsolatban az Önkormányzat, mint ellátásért felelős köteles eljárni a 2011.évi CCIX. törvény ide vonatkozó szabályozásai szerint. A Gördülő Fejlesztési Terv beruházási tervrészének ellátásért felelős által kezdeményezett módosítása esetén a DRV Zrt-t a törvény véleményezési jogkörrel ruházza fel.**

**Egyúttal felhatalmazza a polgármestert, hogy a szükséges nyilatkozatokat aláírja.**

**Felelős: Horváth Gyula polgármester**

**Határidő: azonnal**

Kérem, hogy aki egyetért az alábbi határozati javaslattal, az kézfelemeléssel jelezze!

„Ordacsehi Község Önkormányzata, mint a 22-26675-1-007-01-01 MEKH kóddal rendelkező DRV\_S\_112\_Lengyeltóti térségi szennyvízelvezető mű megnevezésű víziközmű-rendszer ellátásért felelőse, a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011.évi CCIX. törvény 11.§ szerint felhatalmazza a polgármestert, hogy a Gördülő Fejlesztési Terv beruházási tervrészével kapcsolatos feladatok elvégzésével a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt-t hatalmazza meg.”

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testületének 34/2021.(VIII.17.) számú Kt. határozata:**

**Ordacsehi Község Önkormányzata, mint a 22-26675-1-007-01-01 MEKH kóddal rendelkező DRV\_S\_112\_Lengyeltóti térségi szennyvízelvezető mű megnevezésű víziközmű-rendszer ellátásért felelőse, a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011.évi CCIX. törvény 11.§ szerint felhatalmazza a polgármestert, hogy a Gördülő Fejlesztési Terv beruházási tervrészével kapcsolatos feladatok elvégzésével a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt-t hatalmazza meg.**

**Felelős: Horváth Gyula polgármester**

**Határidő: azonnal**

**6./ napirendi pont: Ordacsehi Község településrendezési eszközeinek, a Településképi arculati kézikönyvnek és Településképi védelmi rendeletnek elkészítésére megbízás**

**Előadó: Horváth Gyula polgármester**

**Horváth Gyula polgármester:**

Ordacsehi Község Önkormányzata 2017. évben tervezési szerződést kötött a Jövő-Tér-Kép Városfejlesztési és Építészeti Kft-vel Ordacsehi település tekintetében a Települési arculati kézikönyv és a Településképi védelmi rendelet elkészítésére.

A TAK elkészítésének határideje a szerződéskötéstől számított 6 hónap volt, a TAK elkészítésénél a 2017. december 31-i határidő megtartásával, ezt követően 3 hónap a Tkr. anyag előkészítésére.

A szerződésben vállalt határidő eredménytelenül telt el, a Tervező nem teljesítette a feladatot, sőt azóta sem készült el egyik dokumentum sem.

Új építész tervezővel, Hornyák Szabolcs egyéni vállalkozóval vettük fel a kapcsolatot, aki az ajánlatában foglalt 2.250.000.-Ft összegért vállalná a Településrendezési eszközök, a Településképi arculati kézikönyv és a településképi védelmi rendelet elkészítését.

Az egyeztetési eljáráshoz főépítész bevonása is szükséges, megfelelő jogosultsággal. Az M-T TEINFO Kft. alkalmazásában álló Mikus Melinda főépítész a három eljárásra vonatkozóan 350.000.-Ft összegű ajánlatot küldött.

Mindkét ajánlat elfogadásáról, illetve megbízásukról dönteni kell.

Előtte azonban a Képviselő-testületnek szükséges határozni arról, hogy a község településszerkezeti tervét, a Helyi Építési Szabályzatot és a szabályozási tervről szóló önkormányzati rendeletet módosítását kezdeményezi a településközpont területére

vonatkozó teljes eljárás keretében. Továbbá arról, hogy elkészíteti a Településképi arculati kézikönyvet, és a településképi védelmi rendeletet.

Van-e valakinek kérdése, hozzáfűznivalója?

Amennyiben nincs, kérem, hogy aki egyetért az alábbi határozati javaslattal, az kézfelemeléssel jelezze!

„Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testülete Ordacsehi Község településszerkezeti tervének és Ordacsehi Község Helyi Építési Szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 23/2004.(X.27.) önkormányzati rendeletének módosítását kezdeményezi a településközpont területére vonatkozóan teljes eljárás keretében.

A településrendezési eszközök módosításának célja, hogy Ordacsehi község településközponti területén a közterület kialakítása és a lakóterületek megközelítésének biztosítása megoldható legyen.

Ordacsehi Község Önkormányzata a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(XI.08.) Korm. rendelet 43/A § szerint elkészíteti Ordacsehi Község településképi arculati kézikönyvét és Ordacsehi Község településképi védelmi rendeletét.”

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testületének 35/2021.(VIII.17.) számú Kt.**

**határozata:**

**Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testülete Ordacsehi Község településszerkezeti tervének és Ordacsehi Község Helyi Építési Szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 23/2004.(X.27.) önkormányzati rendeletének módosítását kezdeményezi a településközpont területére vonatkozóan teljes eljárás keretében.**

**A településrendezési eszközök módosításának célja, hogy Ordacsehi község településközponti területén a közterület kialakítása és a lakóterületek megközelítésének biztosítása megoldható legyen.**

**Ordacsehi Község Önkormányzata a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(XI.08.) Korm. rendelet 43/A § szerint elkészíteti Ordacsehi Község településképi arculati kézikönyvét és Ordacsehi Község településképi védelmi rendeletét.**

**Felelős: Horváth Gyula polgármester**

**Határidő: folyamatos**

**Horváth Gyula polgármester:**

Én úgy gondolom, hogy az építész tervező és a főépítész árajánlata korrekt, javaslom őket elfogadásra.

**Kráncz József Tibor alpolgármester:**

Javaslom az árajánlatok elfogadását és a megbízásukat.

**Horváth Gyula polgármester:**

Van valakinek más javaslata az elhangzottakkal kapcsolatosan?

Amennyiben nincs, kérem, hogy aki egyetért az alábbi határozati javaslattal, az kézfelemeléssel jelezze!

„Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja Hornyák Szabolcs egyéni vállalkozó ajánlatát és egyúttal megbízza (1205 Budapest, Révay u.35. adószám: 669083589-1-43) Ordacsehi Község Településrendezési eszközeinek, Településképi arculati kézikönyvének és Településképi védelmi rendeletének elkészítésére a határozat mellékletét képező árajánlat alapján.”

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testületének 36/2021.(VIII.17.) számú Kt.**

**határozata:**

**Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja Hornyák Szabolcs egyéni vállalkozó ajánlatát és egyúttal megbízza (1205 Budapest, Révay u.35. adószám: 669083589-1-43) Ordacsehi Község Településrendezési eszközeinek, Településképi arculati kézikönyvének és Településképi védelmi rendeletének elkészítésére a határozat mellékletét képező árajánlat alapján.**

**A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására.**

**Felelős: Horváth Gyula polgármester**

**Határidő: folyamatos**

**Horváth Gyula polgármester:**

Kérem, hogy aki egyetért az alábbi határozati javaslattal, az kézfelemeléssel jelezze!

„Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az M-T TEINFO Kft (8000 Székesfehérvár, Újvidéki u.11., adószám: 14907089-1-07, képviseli: Patkós Tamás ügyvezető) ajánlatát és egyúttal megbízza Ordacsehi Község Településrendezési eszközeinek, Településképi arculati kézikönyvének és Településképi védelmi rendeletének elkészítése során szükséges főépítész feladatok ellátásával a mellékelt árajánlat alapján.”

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testületének 37/2021.(VIII.17.) számú Kt. határozata:**

**Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az M-T TEINFO Kft (8000 Székesfehérvár, Újvidéki u.11., adószám: 14907089-1-07, képviseli: Patkós Tamás ügyvezető) ajánlatát, és egyúttal megbízza Ordacsehi Község Településrendezési eszközeinek, Településképi arculati kézikönyvének és Településképi védelmi rendeletének elkészítése során szükséges főépítész feladatok ellátásával a mellékelt árajánlat alapján.**

**A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására.**

**Felelős: Horváth Gyula polgármester**

**Határidő: folyamatos**

**7./ napirendi pont: Egyebek**

**Előadó: Horváth Gyula polgármester**

**Horváth Gyula polgármester:**

Günter Zankl Ordacsehi, Fő u.74. szám alatti ingatlanának állapota évek óta téma a településen.

Körülbelül 10 éve nem él a községben, azóta az egész ingatlanon derékig érő gaz nő, mely már átterjedt a szomszédos ingatlanokra is.

Az ingatlantulajdonos kérésére kerestünk egy vállalkozót, aki felméri az ingatlan állapotát, és árajánlatot küld a tulajdonosnak. Amennyiben ő elfogadja az árajánlatot, a vállalkozó rendbe teszi az egész területet, így remélhetőleg megoldódik a probléma.

A Balatoni Fejlesztési Tanács pályázatot hirdetett többek között a használaton kívül levő temetők parkosítására, valamint közösségi terek fejlesztésére.

Szeretném, ha az Önkormányzat melletti ingatlan fejlesztésére nyújtana be Önkormányzatunk pályázatot. Ez a terület az Ordacsehi Közösségi Ház és Rendezvényter része, Fő u.52. szám alatt.

Amennyiben ennek a területnek a fejlesztésére nyújtjuk be a pályázatot, arról szeretném Tisztelt képviselőtársaim véleményét kérni, hogy új színpad készítésére adjunk be pályázatot, vagy az ingatlan első részében kialakítandó térköves terület kiépítésére, esetleg szobor, vagy emlékmű állítására, ahol a nemzeti ünnepek alkalmával együtt ünnepelhetnénk, vagy az „Ordacsehi” nagyméretű felirat beszerzésére, mely kb. 1 millió forintba kerülne.

**Kránicz József Tibor alpolgármester:**

Mindenképpen új színpad kialakítására javaslom a pályázat benyújtását, mivel ezt saját erőből az Önkormányzat nem tudja megvalósítani, és a régi színpadunk elavult, korszerűtlen.

**Gács János képviselő:**

Én elsősorban a terület első részén kialakítandó térköves terület kiépítésére javaslom benyújtani a pályázatot, de a színpadot is támogatom, hogyha a többség azt választja.

**Horváth Gyula polgármester:**

Támogatom Alpolgármester úr javaslatát, mely szerint új színpad kialakítására kellene pályáznunk, mivel az egy nagy összegű beruházás, ennyit önerőből nem tud az Önkormányzat finanszírozni, az összes többi apránként megoldható.

**Horváth-Takács Brigitta képviselő:**

Véleményem szerint is a színpadra nyújtunk be pályázatot.

**Horváth Gyula polgármester:**

Még egy dolog van, a szüreti felvonulás. Előzetes egyeztetés alapján a szeptember 18-a lenne a legideálisabb időpont. A felvonulókkal egyeztettünk, hogy a környező településeken nem lesz ezen a napon hasonló rendezvény, így a szép számmal el tudnak majd jönni a felvonulásra. A zenét Papp Tamás szolgáltatja, aki a zeneszolgáltatásért most nem kér ellenértéket. Lecsófőzés is lesz, csapatok jelentkezését várjuk. De a rendezvény előtt mindenkire juttatunk el szórólapot.

**Kránicz József Tibor alpolgármester:**

Javaslom, hogy a csapatoknak vegye meg az Önkormányzat a lecsó alapanyagait.

**Horváth Gyula polgármester:**

Rendben, de korlátozott mennyiségben, és amennyiben több alapanyagból szeretnének főzni, akkor a többit vegyék meg maguknak.

Más napirendi pont nem lévén, a polgármester az ülést 18.45 órakor bezárja.

Kmf.

Horváth Gyula  
Polgármester

Dr. Markó Péter  
Jegyző

Horváth-Takács Brigitta  
Jegyzőkönyv hitelesítő  
képviselő