



Készült Ordacsehi Község Önkormányzati Képviselő-testületének **2025. február 12-én, 17.00** órakor kezdődő, az Önkormányzat hivatali helyiségében megtartott nyilvános üléséről.

A Képviselő-testületi ülés helyszíne: Ordacsehi, Község Önkormányzat hivatali helyisége, 8635 Ordacsehi, Fő u.54.

Jelen vannak:

A jegyzőkönyv mellékletét képező Jelenléti ív szerint.

Horváth Gyula polgármester:

Tisztelettel köszöntöm Ordacsehi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének ülésén megjelent képviselőtársaimat, Dr. Kelemen Csillát, a Balatonboglári Közös Önkormányzati Hivatal Aljegyzőjét, Csere Viktóriát, a Balatonboglári Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Osztályvezetőjét, valamint Konkolyné Barta Margit Gyöngyit, a Napsugár Óvoda Igazgatóját. Megállapítom, hogy az ülés határozatképes, a megválasztott 5 képviselő az ülés megnyitásakor jelen van. Az ülést megnyitom.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek javaslom Almásiné Papp Veronika képviselőt.

Kérem, hogy aki egyetért az alábbi határozati javaslattal, az kézfelemeléssel jelezze!

„Ordacsehi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a jegyzőkönyv hitelesítésével Almásiné Papp Veronika képviselőt bízza meg.”

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testületének 1/2025.(II.12.) számú Képviselő-testületi határozata:

Ordacsehi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a jegyzőkönyv hitelesítésével Almásiné Papp Veronika képviselőt bízza meg.

Horváth Gyula polgármester:

A mai ülés javasolt napirendi pontjai a következők:

- 1./ Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a két ülés közötti fontosabb eseményekről, valamint a polgármester átruházott hatáskörben hozott döntéseiről
Előadó: Horváth Gyula polgármester
- 2./ Az Önkormányzat 2025. évi költségvetési rendeletének megtárgyalása
Előadó: Horváth Gyula polgármester

3./ A közszolgálati tisztviselők 2025. évi illetményalapjáról szóló rendelet megalkotása
Előadó: Horváth Gyula polgármester

4./ A temetőről és a temetkezésről szóló 13/2023. (XI.29.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Horváth Gyula polgármester

5./ Az intézményi nyersanyag norma meghatározása és az intézményi térítési díjakról szóló 6/2015. (IV.01.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Horváth Gyula polgármester

6./ Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. évi munkaterve
Előadó: Horváth Gyula polgármester

7./ Polgármester 2025. évi szabadságolási ütemtervének elfogadása
Előadó: Horváth Gyula polgármester

8./ Polgármestert megillető éves cafeteria juttatás
Előadó: dr. Kelemen Csilla aljegyző

9./ 2025. évi közbeszerzési terv jóváhagyása
Előadó: Horváth Gyula polgármester

10./ Önkormányzati Tűzoltóság Balatonboglár-Balatonlelle Köztestületének anyagi támogatás iránti kérelme
Előadó: Horváth Gyula polgármester

11./ Balatonboglári Dr. Török Sándor Egészségügyi Központ anyagi támogatás iránti kérelme
Előadó: Horváth Gyula polgármester

12./ KAP-RD43-1-25 „Külterületi utak fejlesztése” kódjelű pályázati felhívás alapján pályázat benyújtásáról döntés és megbízási szerződés kötés a projektmenedzsmenti feladatok ellátására
Előadó: Horváth Gyula polgármester

13./ Egyebek

Van-e a napirendi pontokkal kapcsolatosan valakinek kérdése, észrevétele?

Amennyiben nincs, javaslom a 2025. február 12-i nyilvános ülés napirendi pontjainak elfogadását.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi

határozatot hozza:

Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2/2025.(II.12.) számú Képviselő-testületi határozata:

Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2025. február 12-i nyilvános ülés napirendi pontjait a következők szerint fogadja el:

- 1./ Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a két ülés közötti fontosabb eseményekről, valamint a polgármester átruházott hatáskörben hozott döntéseiről
Előadó: Horváth Gyula polgármester**
- 2./ Az Önkormányzat 2025. évi költségvetési rendeletének megtárgyalása
Előadó: Horváth Gyula polgármester**
- 3./ A közszolgálati tisztviselők 2025. évi illetményalapjáról szóló rendelet megalkotása
Előadó: Horváth Gyula polgármester**
- 4./ A temetőről és a temetkezésről szóló 13/2023. (XI.29.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Horváth Gyula polgármester**
- 5./ Az intézményi nyersanyag norma meghatározása és az intézményi térítési díjakról szóló 6/2015. (IV.01.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Horváth Gyula polgármester**
- 6./ Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. évi munkaterve
Előadó: Horváth Gyula polgármester**
- 7./ Polgármester 2025. évi szabadságolási ütemtervének elfogadása
Előadó: Horváth Gyula polgármester**
- 8./ Polgármestert megillető éves cafeteria juttatás
Előadó: dr. Kelemen Csilla aljegyző**
- 9./ 2025. évi közbeszerzési terv jóváhagyása
Előadó: Horváth Gyula polgármester**
- 10./ Önkormányzati Tűzoltóság Balatonboglár-Balatonlelle Köztestületének anyagi támogatás iránti kérelme
Előadó: Horváth Gyula polgármester**
- 11./ Balatonboglári Dr. Török Sándor Egészségügyi Központ anyagi támogatás iránti kérelme
Előadó: Horváth Gyula polgármester**

12./ KAP-RD43-1-25 „Külterületi utak fejlesztése” kódjelű pályázati felhívás alapján pályázat benyújtásáról döntés és megbízási szerződés kötés a projektmenedzsmenti feladatok ellátására
Előadó: Horváth Gyula polgármester

13./ Egyebek

Horváth Gyula polgármester:

Az 1. napirendi pont tárgyalása előtt átadom a szót Almásiné Papp Veronikának, Ordacsehi Község Önkormányzat Ügyrendi Bizottság Elnökének, hogy az önkormányzati képviselők vagyonyilatkozattételi kötelezettségének ellenőrzéséről adjon tájékoztatást.

Almásiné Papp Veronika Ordacsehi Község Önkormányzat Ügyrendi Bizottság Elnöke:

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 39.§ (1) bekezdése szerint az önkormányzati képviselőknek és a polgármesternek vagyonyilatkozattételi kötelezettségük van.

A képviselői vagyonyilatkozatok nyilvántartására és ellenőrzésére jogosult Helyi Ügyrendi Bizottság ellenőrizte a fent felsorolt dokumentumok meglétét és megállapította, hogy minden érintett képviselő-testületi tag határidőben teljesítette a kötelezettségét.

Horváth Gyula polgármester:

Köszönöm az Ügyrendi Bizottság Elnökének tájékoztatását. Javaslom az alábbi határozati javaslat elfogadását:

„Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi Almásiné Papp Veronikának, Ordacsehi Község Önkormányzat Ügyrendi Bizottság Elnökének tájékoztatását a képviselő-testületi tagok vagyonyilatkozattételi kötelezettségének határidőben történő teljesítéséről.”

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testületének 3/2025.(II.12.) számú Képviselő-testületi határozata:

Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi Almásiné Papp Veronikának, Ordacsehi Község Önkormányzat Ügyrendi Bizottság Elnökének tájékoztatását a képviselő-testületi tagok vagyonyilatkozattételi kötelezettségének határidőben történő teljesítéséről.

Felelős: Horváth Gyula polgármester

Határidő: azonnal

1./napirendi pont: Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a két ülés közötti fontosabb eseményekről, valamint a polgármester átruházott hatáskörben hozott döntéseiről

Előadó: Horváth Gyula polgármester

Horváth Gyula polgármester:

A lejárt határidejű határozatok esetében az intézkedés minden esetben megtörtént.

Az elmúlt ülés óta a fontosabb események a következők voltak:

Január 6-án a Somogy Vármegyei Önkormányzatnál ünnepi közgyűlés volt, melyen részt vettem.

Január 9-én egyeztetésen volt nálam Farkas Gábor, a Vármegyei Közgyűlés külsős tagja, és a pályázati lehetőségekről beszélgettünk vele.

Új Főépítész kezdte meg tevékenységét január 1-től, ezért a Fonyódi Járási Hivatalnál január 21-én, a környékbeli polgármesterekkel együtt részt vettünk egy bemutatkozó beszélgetésen, ugyanis január 1-től minden településnek kötelezően kell foglalkoztatni főépítészt. Kis települések önállóan nem tudnak foglalkoztatni, ezért létrejött egy társulás, 10 település részvételével, közös főépítész alkalmazására. Építési ügyekben ettől kezdve őt kell megkeresni, viszont a polgármesternek jóváhagyási joga van a településen épülő házak, létesítmények építésében, kialakításában, a településkép megőrzésében.

Január 22-én a Fonyódi Rendőrkapitányságon részt vettem az új Rendőrfőkapitány bemutatkozásán.

Január 28-án Balatonbogláron a Pénzügyi Bizottság ülésén vettem részt, ahol többek között az ordacsehi lakosok balatonboglári parkolódíj kedvezményének bevezetéséről volt szó. Előreláthatólag áprilistól bruttó 5.000.-Ft összegért éves parkolódíjat vásárolhatnak az ordacsehiak is, amely valószínűleg a parti övezet kivételével bármelyik körzetben használható lesz, melyet rendszám leolvasásával tudnak a parkolóőrök ellenőrizni. Mindenki annyi bérletet vehet, amennyi autóval szeretne parkolni a városban.

Január 29-én a költségvetés egyeztetésén voltam Balatonbogláron, a Pénzügyi Osztályvezetőnél. Aztán később ő is volt itt nálunk, összesen háromszor ültünk össze, mire összeállt a költségvetés.

Január 30-án volt itt az új Főépítész, akivel konkrétan tudtunk beszélni a helyi elképzelésekről, a településkép megóvása érdekében teendő intézkedésekről.

Február 6-án a Fischl-házban vettem részt az Önkormányzati Tűzoltóság Balatonboglár-Balatonlelle anyagi támogatása érdekében összehívott megbeszélésen. Erről a 10. napirendi pontban részletesen beszámolok majd.

Szintén február 6-án egy egyeztető fórum volt Fonyódon, „Összefogás a Balatonért” címmel, melyen szintén részt vettem.

Tájékoztatni szeretném a képviselőket, hogy a közeljövőben bruttó 880.000.-Ft-ért kamerarendszert szeretnék kiépíteni a település 3 pontján: az Önkormányzatnál, a Haranglábánál, illetve a Csehivölgyi Pincevendéglőnél lennének felhelyezve. A jelenlegi kamerák 2006-ban lettek feltéve, és nagyon elavultak már. Az új kamerákkal lefedett lenne a település, 1 hétig visszanézhetőek lesznek a felvételek. Sajnos pályázni nem tudunk erre, mivel a bűnügyi statisztika nem támasztja alá a kamerarendszer kiépítését.

Új szociális gondozó kezdte meg a tevékenységét Ordacsehiben. Remélhetőleg hatékonyabb segítség lesz a rászorulóknak, mint a korábbi gondozó.

A két ülés között átruházott hatáskörben 2 döntés született rendkívüli települési támogatás kategóriában: 2 támogatást adtunk hozzátartozó eltemettetéséhez, összesen 40.000.-Ft összegben.

Van-e valakinek kérdése az elhangzottakkal kapcsolatban?

Amennyiben nincs, kérem, hogy aki egyetért az alábbi határozati javaslattal, az kézfelemeléssel jelezze!

„Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a két ülés közötti fontosabb eseményekről, valamint a polgármester átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló tájékoztatót elfogadja.”

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testületének 4/2025.(II.12.) számú Képviselő-testületi határozata:

Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a két ülés közötti fontosabb eseményekről, valamint a polgármester átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló tájékoztatót elfogadja.

Felelős: Horváth Gyula polgármester

Határidő: azonnal

2./napirendi pont: Az Önkormányzat 2025. évi költségvetési rendeletének megtárgyalása

Előadó: Horváth Gyula polgármester

Horváth Gyula polgármester:

Ilyen szoros költségvetési számok még nem voltak a költségvetésünkben, mint az ideiek. Nagyon nehéz úgy tervezni, hogy sem a bevételi, sem a kiadási oldalt nem látjuk.

Amit nagyon szeretnék megvalósítani: a belső utcáink útburkolat javítási, felújítási munkáit, mivel ezek alap nélküli aszfaltos utak, nagyon sok a gödör, a kátyú bennük, mindenképpen javítani szükségesek, nem tudjuk tovább húzni az időt, mert az állaguk évről-évre csak romlik. Erre egy nagyobb összeget kellene fordítani.

Várhatóan április végére készen lesz a Művelődési Ház felújítása, ennek az ünnepélyes átadásáról már most gondolkodnunk kell.

Égetően fontos az elkerülő út tervének elkészítése, függetlenül attól, hogy mikor lesz a pályázat kiírva, ugyanis amikor kiírják, akkor már késő tervezettni. Ennek költsége előreláthatólag 1,5 millió forint lesz.

Maga a kivitelezés 95%-os támogatottságú, 5% önrészt kell vállalni, ami kb. 5 millió forint. Sajnos erre a tartalékunkat rá kell áldozni, mert hosszú távon nem megengedhető, hogy a rengeteg kamion és teherautó az elkészült, új utunkat tönkre tegye, ezért van szükség az elkerülő út megépítésére, amelyen a célforgalom zajlana. Ez hengerelt, árokkal ellátott, köves út lenne. Természetesen számítunk a helyi vállalkozók anyagi támogatására is, plusz az telekadóból, idegenforgalmi adóból befolyó pénzzel tudunk még gazdálkodni.

Az elkerülő út, mint önálló napirendi pont még szerepelni fog a mai ülésen.

Csere Viktória Pénzügyi Osztályvezető:

Nem kell közbeszerzést kiírni, mivel 60 millió forint+ ÁFA összeg alatti a ráfordítás. Ilyen lehetőséget nem szabad kihagyni véleményem szerint.

Horváth Gyula polgármester:

Amúgy minden egyes kötelező önkormányzati feladatra meg van a szükséges összeg.

Bogdán Pál képviselő:

A belső utak kavicsosak vagy aszfaltosan lesznek?

Horváth Gyula polgármester:

Aszfaltosak. De ezt nem úgy kell elképzelni, hogy teljesen új utakat építünk, hanem úgy, hogy a meglévőket javítjuk.

Almásiné Papp Veronika képviselő:

Az új, elkerülő út vége a Kükeresztai utcán jön majd ki?

Horváth Gyula polgármester:

Igen, a Kükeresztai utca Fő utca felőli végét ki kell majd szélesíteni, hogy ki tudjanak fordulni a kamionok.

Simon Lajos képviselő:

Ha elkészítjük az elkerülő út tervét, az meddig érvényes, ha egy ideig nem lesz kiírva a pályázat?

Horváth Gyula polgármester:

Két év után felül kell vizsgálni, és az engedélyeztetési eljárást kell kifizetni, természetesen ez nem ingyenes, viszont nem kerül annyiba, mint egy új tervet készíttetni.

Almásiné Papp Veronika képviselő:

Nekem is az a véleményem, hogy az elkerülő út megvalósítása mindenképpen szükséges, mert megengedhetetlen, hogy a nagy kamionforgalom miatt tönkre menjen az új út.

Csere Viktória Pénzügyi Osztályvezető:

Remélhetőleg tartani tudjuk a tervezett költségvetést, negyedévente pedig úgyis szükséges felülvizsgálni.

Csak annyit szeretnék még hozzáfűzni az elhangzottakhoz, hogy Polgármester Úrral minden kiadást a takarékoskodás jegyében terveztünk, és bízunk abban, hogy ésszerű gazdálkodással nem lesz gond a finanszírozással.

Horváth Gyula polgármester:

Van-e valakinek kérdése az elhangzottakkal kapcsolatosan?

Amennyiben nincs, kérem, hogy aki egyetért a 2025. évi költségvetési rendelet tervezet elfogadásával, az kézfelemeléssel jelezze!

A képviselő-testület 5 igen, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testületének

**1/2025.(II.14.) önkormányzati rendelete
az Önkormányzat 2025.évi költségvetéséről**

Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025.(II.14.) önkormányzati rendelete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

3./ napirendi pont: A közszolgálati tisztviselők 2025. évi illetményalapjáról szóló rendelet megalkotása

Előadó: Horváth Gyula polgármester

Horváth Gyula polgármester:

A központi költségvetéséről szóló törvény rendelkezik a közszolgálati tisztviselők illetményalapjának 2025. évi összegéről, mely 38 650 forint.

A fenti törvény kimondja, hogy a Képviselő-testület a helyi rendeletében rendelkezhet úgy, hogy az önkormányzat saját forrásai terhére a polgármesteri hivatalánál, a közös önkormányzati hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselők vonatkozásában – a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvényben foglaltaktól eltérően – az abban meghatározottnál magasabb összegben állapíthatja meg az illetményalapot. Ez az illetmény nem haladhatja meg a KSH által közzétett, a tárgyévet megelőző évre vonatkozó nemzetgazdasági havi átlagos bruttó kereset tízszeresét.

2024. évre vonatkozóan a közszolgálati tisztviselők illetményalapja 86.000,- Ft összegben került elfogadásra.

2025. január 1. naptól a havi bruttó minimálbér összege 290.800 forint, a garantált bérminimum pedig 348.000 forint. A korábbi évhez viszonyítva ez 10 %-os emelkedést jelent.

Balatonboglár Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága elfogadta a minimálbér emelés mértékének elismerésével a 89.500.-Ft illetményalapról szóló javaslatot, ezért –közös Önkormányzati Hivatal lévén- javaslom Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testületének is az illetményalap emelésének elfogadását, és 2025. január 1-vel való alkalmazását.

Van-e valakinek kérdése, javaslata az elhangzottakkal kapcsolatosan?

Amennyiben nincs, kérem, hogy aki egyetért a közszolgálati tisztviselők 2025. évi illetményalapjáról szóló rendelet-tervezet elfogadásával, az kézfelemeléssel jelezze!

A képviselő-testület 5 igen, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

**Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2/2025.(II.14.) önkormányzati rendelete
a 2025. évi illetményalapról**

Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testületének a 2025. évi illetményalapról szóló 2/2025.(II.14.) önkormányzati rendelete a jegyzőkönyv mellékeltét képezi.

4./ napirendi pont: A temetőről és a temetkezésről szóló 13/2023. (XI.29.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Horváth Gyula polgármester

Horváth Gyula polgármester:

A Somogy Temetkezési Szolgáltató Kft., mint az Ordacsehi temető üzemeltetője írásban megkereste Önkormányzatunkat, hogy 2025. március 1-től 10 %-kal emeli Ordacsehi településen a temetkezési helyek megváltásának, illetve újraváltásának díját, a temetői létesítmények, illetve az üzemeltető által biztosított szolgáltatások igénybevételéért fizetendő díjakat.

Az önkormányzati rendeletben szabályozásra került korábban, hogy az urnasírhelyeket 10 évre lehet megváltani, illetve újraváltani.

A temetési hely feletti rendelkezési jog időtartamát a temetőkről és a temetkezésről szóló törvény és annak végrehajtásáról szóló kormányrendelet szabályozza. Eszerint a temetési hely feletti rendelkezési jog időtartama, azaz a használati idő nem lehet kevesebb, mint 25 év a koporsós betemetés, illetve rátemetés esetében, a sírbolt esetében pedig 60 év, urnafülke és urnasírhely esetén 10 év, urnasírbolt esetén 20 év.

A temetési hely feletti rendelkezési jog a fentebb említett rendelkezési idő lejártá után meghosszabbítható, azaz újraváltható.

A temetési hely felett rendelkezni jogosult kérelmére az újraváltás időtartama fentiekben meghatározott használati időnél lehet rövidebb, de a koporsós betemetés, illetve rátemetés esetében, és az urnasírbolt esetében legalább 10 év, sírbolt esetén 30 év, urnafülke és urnasírhely esetén 5 év.

Ha az újraváltás időtartama a megváltási időnél rövidebb, akkor az újraváltás díja nem lehet magasabb a megváltási díj időarányosan csökkentett részénél.

Az urnasírhelyek rendelkezési jog időtartamát javaslom a jelenlegi 10 év helyett 25 évre emelni.

A közszolgáltató által megküldött díjjavaslat már az arányosan emelt összeget tartalmazza.

Van-e valakinek kérdése, javaslata az elhangzottakkal kapcsolatosan?

Amennyiben nincs, kérem, hogy aki egyetért a rendelet-tervezettel, az kézfelemeléssel jelezze!

A képviselő-testület 5 igen, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

**Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testületének
3/2025.(II.14.) önkormányzati rendelete
a temetőről és a temetkezésről szóló 13/2023.(XI.29.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

A temetőről és a temetkezésről szóló 13/2023.(XI.29.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testületének 3/2025.(II.14.) önkormányzati rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

5./napirendi pont: Az intézményi nyersanyag norma meghatározása és az intézményi térítési díjakról szóló 6/2015.(IV.1.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Horváth Gyula polgármester

Horváth Gyula polgármester:

Az Ordacsehi Napsugár Óvodába járó gyermekek étkeztetése a Jáhn-Epres Kert Kft. által üzemeltetett konyhán keresztül vásárolt élelmezés szolgáltatás keretében biztosított.

A megemelkedett élelmiszer árak, megnövekedett rezsiköltségek, a vásárolt élelmezés magasabb költsége miatt az intézményi nyersanyag norma díjainak változtatása indokolt.

A fenntartó megállapítja az ellátások intézményi térítési díját, ami - a gyermekétkeztetés kivételével - a szolgáltatási önköltség és a központi költségvetésről szóló törvényben biztosított támogatás különbözete.

A szolgáltatói önköltséget, az intézményi térítési díjak nyersanyagnormáját tárgyévra tervezett adatok alapján minden év április 1-ig kell megállapítani.

Az előterjesztés tartalmazza a számadatokat, de hogyha valakinek kérdése van, lehet kérdezni.

Amennyiben nincs kérdés, kérem, hogy aki egyetért a rendelet-tervezettel, az kézfelemeléssel jelezze!

A képviselő-testület 5 igen, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

**Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testületének
4/2025.(II.14.) önkormányzati rendelete
az intézményi térítési díjakról szóló 6/2015.(IV.1.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Az intézményi térítési díjakról szóló 6/2015.(IV.1.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testületének 4/2025.(II.14.) önkormányzati rendelete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

6./ napirendi pont: Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. évi munkaterve

Előadó: Horváth Gyula polgármester

Horváth Gyula polgármester:

A munkaterv a korábbi évek gyakorlatának megfelelően tartalmazza egyrészt hónapról-hónapra a kötelező napirendi pontokat, például a költségvetés elfogadását, módosításait, a zárszámadást, a beszámolókat, a belső ellenőrzési jelentést, és ütemtervet, az Óvoda munkatervét, beszámolóját. Minden tervezett ülésen szerepel a beszámoló a lejárt határidejű határozatokról, a két ülés közötti fontosabb eseményekről szóló beszámoló és a polgármester átruházott hatáskörben tett intézkedéseiről szóló beszámoló, és ezen felül az adott hónapban tárgyalandó, esedékes napirendi pontok.

A munkaterv-tervezettel kapcsolatosan van-e valakinek kérdése, vagy javaslata?

Amennyiben kérdés nincs, kérem, hogy aki egyetért az alábbi határozati javaslattal, az kézfelemeléssel jelezze!

„Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Képviselő-testület 2025. évi munkatervét elfogadja.”

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testületének 5/2025.(II.12.) számú Képviselő-testületi határozata:

Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Képviselő-testület 2025. évi munkatervét elfogadja.

Felelős: Horváth Gyula polgármester

Határidő: értelem szerint

7./napirendi pont: Polgármester 2025. évi szabadságolási ütemtervének elfogadása

Előadó: Horváth Gyula polgármester

Horváth Gyula polgármester:

A Képviselő-testületnek minden év február 28. napjáig jóvá kell hagynia a Polgármester szabadságolási ütemtervét.

A köztisztviselőkről szóló törvény rendelkezik a Polgármester szabadságával kapcsolatos jogi szabályozásról is. A főállású polgármester évi 25 munkanap alapszabadságra és 14 munkanap pótszabadságra jogosult. Ez összesen 39 nap. Nyilvántartás alapján a tavalyi évről nem maradt szabadságom, így a 2025. évben a rendelkezésre álló szabadságom napjainak száma 39.

A szabadságot az ütemezésben foglaltaknak megfelelően kell kiadni, igénybe venni.

A 2025. évi szabadság ütemezése az előterjesztés mellékleteként ki lett küldve a képviselőknek.

Bejelentem a személyes érintettségemet a napirendi pont tárgyalásával kapcsolatosan.

Dr. Kelemen Csilla aljegyző:

Javaslom, hogy a Képviselő-testület a Polgármestert a döntéshozatalból ne zárja ki szabadság ütemezésének megtárgyalásakor.

Horváth Gyula polgármester:

Van-e valakinek más javaslata?

Amennyiben nincs, kérem, hogy aki egyetért az alábbi határozati javaslattal, az kézfelemeléssel jelezze!

„Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testülete Horváth Gyula polgármestert szabadságolási ütemtervének megállapítása döntéshozatalból nem zárja ki.”

Felelős: dr. Kelemen Csilla aljegyző
Határidő: azonnal

Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, 1 tartózkodással, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testületének 6/2025.(II.12.) számú Képviselő-testületi határozata:

Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testülete Horváth Gyula polgármestert szabadságolási ütemtervének megállapítása döntéshozatalból nem zárja ki.

Felelős: Dr. Kelemen Csilla aljegyző
Határidő: azonnal

Horváth Gyula polgármester:

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet Polgármester szabadság ütemezésének jóvá hagyására.

Van-e valakinek kérdése az elhangzottakkal kapcsolatosan?

Amennyiben nincs, kérem, hogy aki egyetért az alábbi határozati javaslattal, az kézfelemeléssel jelezze!

„Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testülete Horváth Gyula polgármester tárgyévi szabadságát, 39 napot jóváhagyja.

Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester 2025. évi szabadság ütemezését az előterjesztés 1. melléklete szerint elfogadja.”

Felelős: Képviselő-testület
Határidő: folyamatos

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testületének 7/2025.(II.12.) számú Képviselő-testületi határozata:

Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testülete Horváth Gyula polgármester tárgyévi szabadságát, 39 napot jóváhagyja.

Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester 2025. évi szabadság ütemezését az előterjesztés 1. melléklete szerint elfogadja.

Felelős: Képviselő-testület
Határidő: folyamatos

8./napirendi pont: Polgármestert megillető éves cafeteria juttatás

Előadó: dr. Kelemen Csilla aljegyző

Dr. Kelemen Csilla aljegyző:

A polgármester foglalkoztatási jogviszonyára megfelelően alkalmazni kell a községi tisztviselőkről szóló jogszabály cafeteria juttatásra vonatkozó rendelkezéseit. A Közös Hivatalban a köztisztviselők nettó 400.000.-Ft összegű cafeteria juttatásban részesülnek, így a Polgármester részére is javasolt ezen összegű juttatás megállapítása.

Bejelentem a személyes érintettségemet a napirendi pont tárgyalásával kapcsolatosan.

Dr. Kelemen Csilla aljegyző:

Javaslom, hogy a Képviselő-testület a Polgármestert a döntéshozatalból ne zárja ki cafeteria juttatásának megtárgyalásakor.

Horváth Gyula polgármester:

Van-e valakinek más javaslata?

Amennyiben nincs, kérem, hogy aki egyetért az alábbi határozati javaslattal, az kézfelemeléssel jelezze!

„Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testülete Horváth Gyula polgármestert illetményének megállapítása döntéshozatalból nem zárja ki.”

Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, 1 tartózkodással, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testületének 8/2025.(II.12.) számú Képviselő-testületi határozata:

Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testülete Horváth Gyula polgármestert cafeteria juttatásának megállapítása döntéshozatalból nem zárja ki.

Felelős: Dr. Kelemen Csilla aljegyző

Határidő: azonnal

Horváth Gyula polgármester:

Van-e valakinek kérdése az elhangzottakkal kapcsolatosan?

Amennyiben nincs, kérem, hogy aki egyetért az alábbi határozati javaslattal, az kézfelemeléssel jelezze!

„Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testülete Horváth Gyula Ordacsehi Község Önkormányzat főállású polgármestere részére 2025. évre vonatkozóan nettó 400.000.-Ft/ év cafeteria juttatást állapít meg.”

Felelős: dr. Markó Péter jegyző

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testületének 9/2025.(II.12.) számú Képviselő-testületi határozata:

Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testülete Horváth Gyula Ordacsehi Község Önkormányzat főállású polgármestere részére 2025. évre vonatkozóan nettó 400.000.-Ft/év cafeteria juttatást állapít meg.

Felelős: dr. Markó Péter jegyző

Határidő: azonnal

9./napirendi pont: 2025. évi közbeszerzési terv jóváhagyása

Előadó: Horváth Gyula polgármester

Horváth Gyula polgármester:

A közbeszerzésekről szóló törvény alapján a költségvetési év elején, de legkésőbb március 31-ig éves összesített közbeszerzési tervet kell készíteni az adott évben tervezett közbeszerzésekről.

Önkormányzatunk közbeszerzési szabályzata előírja, hogy a közbeszerzési tervet a Képviselő-testület hagyja jóvá.

A 2025. közbeszerzési tervben nem került rögzítésre eljárás, mivel Ordacsehi Község Önkormányzata - az eddig rendelkezésre álló ismereteink alapján- nem tervez közbeszerzési eljárást indítani.

Év közben lehet változtatni a közbeszerzési terven, amennyiben az Önkormányzat közbeszerzési eljárást kezdeményezne.

Csere Viktória Pénzügyi osztályvezető:

Hatvan millió forintos beruházási összeg alatt nem kell közbeszerzési eljárást kezdeményezni.

Horváth Gyula polgármester:

Van-e valakinek kérdése az elhangzottakkal kapcsolatban?

Amennyiben nincs, kérem, hogy aki egyetért az alábbi határozati javaslattal, az kézfelemeléssel jelezze!

„Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2025. évi közbeszerzési tervet jelen határozat mellékletét képező tartalommal jóváhagyja.”

Felelős: Horváth Gyula polgármester

Határidő: 2025. március 31.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testületének 10/2025.(II.12.) számú Képviselő-testületi határozata:

Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2025. évi közbeszerzési tervet jelen határozat mellékletét képező tartalommal jóváhagyja.

Felelős: Horváth Gyula polgármester

Határidő:2025. március 31.

10./napirendi pont: Önkormányzati Tűzoltóság Balatonboglár-Balatonlelle Köztestületének anyagi támogatás iránti kérelme

Előadó: Horváth Gyula polgármester

Horváth Gyula polgármester:

Mint azt már az első napirendi pont tárgyalásánál említettem, a Fischl házban tárgyaltunk a Tűzoltóság nehéz anyagi helyzetéről, és arról, hogy a körzethez tartozó valamennyi önkormányzat anyagi támogatására van szükség a szervezet jövőbeni működőképességének fenntartásához.

A Tűzoltóság parancsnoka levelében leírta és szóban is elmondta, hogy embereik sorra hagyják el a pályát az alacsony munkabérek miatt, pótlásukra nagyon nehéz új munkavállalókat találni. Viszont az állami normatíva a garantált bérminimum emelkedése miatti bérek finanszírozására sem lesz elegendő az idei évben, nem beszélve az elhasználódott felszerelések pótlási, javítási költségeinek fedezetéről és arról, hogy mind a parancsnoki, mind a beosztotti állomány képzéséhez is jelentős összegre van szükség.

A Tűzoltóparancsnok számít a vonzáskörzethez tartozó önkormányzatok segítségére. Ordacsehi részéről 642.-Ft/fő támogatása lenne szükség, így lakosságszám arányosan az éves támogatás összege 480.858.-Ft.

Van-e valakinek kérdése, hozzáfűzni valója az elhangzottakkal kapcsolatosan?

Amennyiben nincs, kérem, hogy aki egyetért az alábbi határozati javaslattal, az kézfelemeléssel jelezze!

„Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzati Tűzoltóság Balatonboglár-Balatonlelle Köztestülete részére, működőképességének fenntartásához 480.858.-Ft (642.-Ft/fő) anyagitámogatást nyújt.”

Felelős: Horváth Gyula polgármester

Határidő: 30 nap

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testületének 11/2025.(II.12.) számú Képviselő-testületi határozata:

Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzati Tűzoltóság Balatonboglár-Balatonlelle Köztestülete részére, működőképességének fenntartásához 480.858.-Ft (642.-Ft/fő) anyagi támogatást nyújt.

Felelős: Horváth Gyula polgármester

Határidő: 30 nap

11./ napirendi pont: Balatonboglári Dr. Török Sándor Egészségügyi Központ anyagi támogatás iránti kérelme

Előadó: Horváth Gyula polgármester

Horváth Gyula polgármester:

November végén egyeztettünk az ellátási területhez tartozó polgármesterek és az Intézményvezető Főorvos úr részvételével a Balatonboglári Dr. Török Sándor Egészségügyi Központ finanszírozási gondjai kapcsán az intézmény anyagi támogatásának szükségességéről.

Ordacsehi Önkormányzat részéről lakosságszám arányosan havi 62.600.-Ft az az összeg, amely szükséges lenne a Dr. Török Sándor Egészségügyi Központ működőképességének finanszírozásához.

Van-e valakinek kérdése, javaslata az elhangzottakkal kapcsolatosan?

Kráncz József Tibor képviselő, alpolgármester:

Ki kell fizetni az orvosi ellátás érdekében a kért összeget.

Horváth Gyula polgármester:

Kérem, hogy aki egyetért az alábbi határozati javaslattal, az kézfelemeléssel jelezze!

„Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Balatonboglári Dr. Török Sándor Egészségügyi Központ részére, működőképességének fenntartásához – lakosságszám arányosan – havi 62.600.-Ft anyagi támogatást nyújt.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés aláírására és felkéri, hogy a támogatás kifizetéséről intézkedjen.”

Felelős: Horváth Gyula polgármester

Határidő: 30 nap

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi

határozatot hozza:

Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testületének 12/2025.(II.12.) számú Képviselő-testületi határozata:

Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Balatonboglári Dr. Török Sándor Egészségügyi Központ részére, működőképességének fenntartásához – lakosságszám arányosan – havi 62.600.-Ft anyagi támogatást nyújt.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés aláírására és felkéri, hogy a támogatás kifizetéséről intézkedjen.

Felelős: Horváth Gyula polgármester

Határidő: 30 nap

12./napirendi pont: KAP-RD43-1-25 „Külterületi utak fejlesztése” kódjelű pályázati felhívás alapján pályázat benyújtásáról döntés és megbízási szerződés kötés a projektmenedzsmenti feladatok ellátására

Előadó: Horváth Gyula polgármester

Horváth Gyula polgármester:

Március 5-től lehet igényt benyújtani a Külterületi utak fejlesztése elnevezésű pályázatra. Mint azt már az 1. napirendi pontban említettem, égetően szükségessé vált a települést elkerülő, külterületi út megépítése a falu útjainak tehermentesítésére.

Most megjelent a pályázati kiírás, ezért a pályázat benyújtásáról döntenie szükséges a Képviselő-testületnek, valamint a projektmenedzsmenti feladatok ellátásra szóló megbízási szerződés kötésére is.

A projekt keretén belül a 074/2 és a 080-as hrsz-ú külterületi utak felújítására kerülne sor, sikeres pályázat esetén az új út elkészültével a kamion-, és tehergépjármű forgalom el lenne terelve a belterületi útjainkról.

Maga a kivitelezés 95%-os támogatottságú, 5% önrészt kell vállalni, ami kb. 5 millió forint.

Van-e valakinek kérdése az elhangzottakkal kapcsolatban?

Amennyiben nincs, kérem, hogy aki egyetért az alábbi határozati javaslattal, az kézfelemeléssel jelezze!

„Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testületének szándékában áll pályázatot benyújtani a KAP-RD43-1-25 „Külterületi utak fejlesztése” kódjelű pályázati felhívásra.

Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza a Somogy Vármegyei Önkormányzatot a pályázat benyújtásához szükséges projekt előkészítési-és projektmenedzsmenti feladatok teljes körű elkészítésével, illetve ellátásával.

Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a megbízási szerződés kötésére.”

Felelős: Horváth Gyula polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testületének 13/2025.(II.12.) számú Képviselő-testületi határozata:

Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testületének szándékában áll pályázatot benyújtani a KAP-RD43-1-25 „Külterületi utak fejlesztése” kódjelű pályázati felhívásra.

Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza a Somogy Vármegyei Önkormányzatot a pályázat benyújtásához szükséges projekt előkészítési-és projektmenedzsmenti feladatok teljes körű elkészítésével, illetve ellátásával.

Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a megbízási szerződés kötésére.

Felelős: Horváth Gyula polgármester

Határidő: azonnal

13./napirendi pont: Egyebek

Az Önkormányzat tulajdonában lévő lakások bérleti díjáról döntés

Előadó: Horváth Gyula polgármester

Horváth Gyula polgármester:

A 2024. novemberi ülésén a Képviselő-testület arról döntött, hogy az Önkormányzat a tulajdonában lévő lakások bérleti díját 2025. január 1. napjától megemeli, mégpedig a Fő u.65. szám alatti 1. lakás bérleti díját havi 45.000.-Ft-ról 60.000.-Ft-ra, a 2. számú lakás bérleti díját pedig 60.000.-Ft-ról 90.000.-Ft-ra.

A bérlő mindkét lakás esetében a Balaton Agrár Zrt.

Miután a Képviselő-testület döntött az emelést illetően, Elnök Úrral szemrevételeztük a lakások állapotát, és –mivel azok állaga nagyon sok kívánnivalót hagy maga után- javaslom, hogy a Képviselő-testület vonja vissza a 120/2024.(XI.27.) számú határozatát, és a bérleti díjat mindkét lakás esetében hagyja meg a 2024. évre megállapított 45.000.-Ft/hó a kisebb lakás esetében, és 60.000.-Ft/hó összegben a nagyobb lakás esetében.

Horváth Gyula polgármester:

Van-e valakinek kérdése, javaslata, vagy hozzáfűzni valója az elhangzottakkal kapcsolatosan?

Kráncz József Tibor képviselő, alpolgármester:

Én is többször jártam mindkét lakásban, és alá tudom támasztani Polgármester úr véleményét.

Horváth Gyula polgármester:

Kérem, hogy aki egyetért az alábbi határozati javaslattal, az kézfelemeléssel jelezze!

„Ordacsehi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonában lévő

- a) Ordacsehi, Fő u.65. szám alatt lévő 1. számú lakás esetén 45.000.- Ft/ hó
 - b) Ordacsehi, Fő u.65. szám alatt lévő 2. számú lakás esetén 60.000.- Ft/ hó
- összegű lakbért állapít meg 2025. január 1. napjától a Balaton Agrár Zrt., mint bérlő részére.

A lakásbérleti jogviszony fennállása alatt a bérlő a lakás és ahhoz tartozó helyiségek használatáért lakbért köteles fizetni. A bérlő a lakbért havonta utólag egy összegben, de legkésőbb a tárgyhót követő hónap 10. napjáig köteles megfizetni. A lakbér nem tartalmazza a bérlemény közüzemi költségeit, melyek az elektromos áram, gáz és a víz díja. Az áram- és gáz fogyasztását önálló almérő méri, melyet a havi leolvasás után az Önkormányzat a bérlő részére tovább számláz. Továbbá a bérlő köteles havonta a víz főmérőn keletkezett fogyasztás 70 %-ának megfelelő összegű díjat megfizetni az Önkormányzat részére.

Amennyiben a bérlő a havi megállapított lakbért – saját hibájából - az esedékesség napját követő 8 nap elteltével sem fizeti meg, a Polgármester a kötelezettség teljesítésére szólítja fel. A lakásbérleti díj felszólítás ellenére sem történő megfizetése esetén az Önkormányzat a szerződést írásban felmondhatja. A felmondás az elmulasztott határnapot követő hónap utolsó napjára szólhat. A felmondási idő nem lehet rövidebb tizenöt napnál.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

A Képviselő-testület e határozatával a 120/2024.(XI.27.) számú kt. határozatát hatályon kívül helyezi.”

Felelős: Horváth Gyula

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testületének 14/2025.(II.12.) számú Képviselő-testületi határozata:

Ordacsehi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonában lévő

- a) Ordacsehi, Fő u.65. szám alatt lévő 1. számú lakás esetén 45.000.- Ft/ hó
 - b) Ordacsehi, Fő u.65. szám alatt lévő 2. számú lakás esetén 60.000.- Ft/ hó
- összegű lakbért állapít meg 2025. január 1. napjától a Balaton Agrár Zrt., mint bérlő részére.

A lakásbérleti jogviszony fennállása alatt a bérlő a lakás és ahhoz tartozó helyiségek használatáért lakbért köteles fizetni. A bérlő a lakbért havonta utólag egy összegben, de legkésőbb a tárgyhót követő hónap 10. napjáig köteles megfizetni. A lakbér nem tartalmazza a bérlemény közüzemi költségeit, melyek az elektromos áram, gáz és a víz díja. Az áram- és gáz fogyasztását önálló almérő méri, melyet a havi leolvasás után az Önkormányzat a bérlő

részére tovább számláz. Továbbá a bérlő köteles havonta a víz főmérőn keletkezett fogyasztás 70 %-ának megfelelő összegű díjat megfizetni az Önkormányzat részére.

Amennyiben a bérlő a havi megállapított lakbért – saját hibájából - az esedékesség napját követő 8 nap elteltével sem fizeti meg, a Polgármester a kötelezettség teljesítésére szólítja fel.

A lakásbérleti díj felszólítás ellenére sem történő megfizetése esetén az Önkormányzat a szerződést írásban felmondhatja. A felmondás az elmulasztott határnapot követő hónap utolsó napjára szólhat. A felmondási idő nem lehet rövidebb tizenöt napnál.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

A Képviselő-testület e határozatával a 120/2024.(XI.27.) számú kt. határozatát hatályon kívül helyezi.

Felelős: Horváth Gyula

Határidő: azonnal

Más napirendi pont nem lévén, a polgármester az ülést 18.30 órakor bezárja.

Kmf.

Horváth Gyula
Polgármester

Dr. Markó Péter
Jegyző

Almásiné Papp Veronika
Jegyzőkönyv hitelesítő
képviselő