



**ORDACSEHI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

Ügyiratszám: O/47-7/2025.

Sorszám:4.

ELŐTERJESZTÉS

**Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testülete
2025. június 19. napján tartandó rendkívüli, nyilvános ülésére**

Tárgy: „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” pályázati kiírás kapcsán pályázat benyújtása

Az előterjesztést készítette: Tóthné Kispeti Emese igazgatási ügyintéző

Előadó: Horváth Gyula polgármester

Tárgyalta: -

Tanácskozási joggal meghívott: Dr. Kelemen Csilla aljegyző

Gazdálkodási, költségvetési szempontból ellenőrizte:
Csere Viktória pénzügyi osztályvezető

Törvényességi szempontból ellenőrizte:
dr. Markó Péter jegyző

Jóváhagyta:
Horváth Gyula polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyar Falu Program keretében megjelent az „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” című projekt keretében a II. „Óvoda épületének felújítása, korszerűsítése, óvodai férőhelybővítés” –sel kapcsolatos pályázat. (A kategória kódszáma: MFP/ÖTIFB/2025/OFKF).

A pályázat célja az 5000 fő és ez alatti állandó lakosságszámú települések számára az önkormányzatok tulajdonában lévő óvodai ellátás helyét biztosító ingatlan korszerűsítése, felújítása, valamint az óvodai férőhelyek bővítése.

Az önállóan támogatható tevékenységek:

Az 1/1 tulajdoni hányad szerinti önkormányzati tulajdonban lévő, óvodai ellátás helyszínét biztosító ingatlan (épület, épületrész) külső és belső felújítása, korszerűsítése, az épület bővítése energiahatékonyság növelésére irányuló beruházás vagy férőhely bővítés esetén. Csak az önállóan támogatható tevékenységek megvalósítása érdekében szükséges és nélkülözhetetlen, ahhoz közvetlenül kapcsolódó tevékenységek támogathatóak.

Költségkorlát nélkül elszámolható tevékenységek:

- akadálymentesítés
- azbesztmentesítés
- a támogatott tevékenység megvalósítása során keletkező, az épület környezetében okozott sérülések helyreállítási munkái
- hűtő-fűtő klíma beszerzése, beépítése, mellyel kapcsolatban a támogatás feltétele, hogy a fűtéskorszerűsítés érdekében az eszköz mindkét funkció ellátására alkalmas legyen.

Költségkorláttal (a projekt teljes összegének legfeljebb 7%-áig) elszámolható tevékenységek:

- energetikai tanúsítvány/ok beszerzése
- előkészítési, tervezési tevékenységek (például: pályázati dokumentáció összeállítása, megvilágítási tervdokumentáció összeállítása, szakértői díjak kifizetése, tervezés, engedélyezés)
- közbeszerzési eljárás lefolytatása során felmerülő tevékenységek (például: közbeszerzési dokumentáció összeállítása, közbeszerzési tanácsadói tevékenység)
- a megvalósításhoz kapcsolódó tevékenységek (például: döntés előkészítő megvalósíthatósági tanulmány kiállítása, projektmenedzsmenti tevékenység, műszaki ellenőrzés)
- az Arculati Kézikönyv, valamint az Útmutató szerinti tájékoztatás és nyilvánosság biztosítása **(önállóan nem támogatható, kötelezően megvalósítandó tevékenység).**

Nem támogatható tevékenységek:

Az önállóan támogatható tevékenységeken és a hozzájuk kapcsolódó önállóan nem támogatható, választható tevékenységeken kívül más tevékenység nem támogatható, például:

- eszközbeszerzés (kivéve: beépített eszköz/bútor)
- működési kiadások kifizetése (például: közmuhszolgáltatók által kibocsátott számlák ellenértéke, internet előfizetés költsége, dologi kiadások, stb.)
- a pályázati kiírásban meghatározott kommunikációs tevékenységeken kívül egyéb kommunikációs tevékenységek (például: weblap létrehozása, weblap üzemeltetési költségei, domain díj, stb.).

A támogatott tevékenység időtartama a pályázati kiírás közzétételének napjától számított legfeljebb 18 hónap, de legkésőbb 2026. december 2.

A projekt fenntartási kötelezettsége a támogatott tevékenység megvalósítását követő öt évig áll fenn, mely idő alatt az ingatlant a Kedvezményezett csak a Támogató hozzájárulásával terhelheti meg és adhatja más használatába.

A pályázat megvalósításához önerőt nem kell biztosítani.

A pályázat benyújtására 2025. július 02 -2025. augusztus 01. között van lehetőség.

Határozati javaslat:

Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” pályázati kiírás keretében a II. „Óvoda épületének felújítása, korszerűsítése, óvodai férőhelybővítés” (a kategória kódszáma: MFP/ÖTIFB/2025/OFKF) elnevezésű projektre pályázatot nyújt be az Ordacsehi Napsugár Óvoda vizesblokkjainak és csoportszobáinak teljes körű felújítására, valamint nevelői iroda és foglalkoztató szoba kialakítására.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a pályázat előkészítésére és a pályázat határidőben történő benyújtására.

Határidő: 2025.június 30.

Felelős: Horváth Gyula polgármester

Ordacsehi, 2025.június 13.

Horváth Gyula sk.
polgármester